

Banco Central de Nicaragua

Gerencia Financiera - Unidad de Estudios Financieros



FINANCIERA ARRENDADORA CENTROAMERICANA
Enero 2007

CARACTERISTICAS GENERALES - ANTECEDENTES

Posición por activos	9	Sucursales y ventanillas : ^{1/}	4
Activos / Activos Totales del SFN	0.8%	Managua	4
		Departamentos	0
		Empleados: ^{1/}	28

ASPECTOS ESTRUCTURALES

ACTIVOS (Millones) C\$ 430.8

Fuentes de fondos	Disponibilidades en dólares, depósitos en dólares y otras cuentas por cobrar.	
Estructura y manejo	Cartera 83.7%, Disponib/ Oblig con el público 40.3%, oscilantes entre 9% y 53% por encima del Encaje Legal en los últimos doce meses.	
	<u>Estructura (%)</u>	<u>Rend (%)</u>
Inversiones/Activos totales	0.9	0.0
Estructura de Inversiones:		
Dep. Exterior y otros	100.0	
Títulos BCN	0.0	
Títulos Gobierno	0.0	
Encaje Legal:		
Córdobas (semanas)	4/4	
Dólares (semanas)	4/4	
Calce de Monedas:		
Córdobas (0.95-1.15)	0.00	
Dólares (0.95-1.05)	1.15	

CARTERA DE CRÉDITOS (Millones) C\$ 360.8

			(%)			
Crecimiento interanual			24.7			
Cartera en dólares/Cartera Total			100.0			
Cartera en mora/ Cartera Total			2.6			
Cartera de riesgo/Cartera Total			3.1			
C. riesgo+Act. Improductivos/Cart. Total			3.9			
Concentración por clientes ^{1/}			20% = 70.4%			
Tasa activa implícita de la cartera			15.0			
Plazo promedio ponderado (meses) ^{1/}			31.5			
	<u>Calidad ^{1/}</u>	<u>Distr.</u>	<u>Mora</u>	<u>Riesgo</u>		
	(%)		(%)			
A	93.9	Comercial	47.8	3.2	4.4	
B	2.3	Personal	8.5	4.0	4.0	
C	2.4	Agrícola	6.2	0.0	0.0	
D	0.7	Ganadero	0.8	1.4	1.4	
E	0.7	Industrial	13.2	1.5	1.5	
		Hipotecario	2.7	0.0	0.0	
		Tar. Cred.	0.0	0.0	0.0	
		Otros	20.7	2.2	2.3	

Riesgos derivados del sector

SECTOR	Otros	Comercial
Tendencia IMAE del sector	5.0 → 3.5	8.9 → 2.2
Crec.interanual del sector	28.0%	32.2%
Mora del sector	2.0%	0.9%

PASIVOS (Millones) C\$ 360.1

Estructura y manejo de pasivos	Oblig. con inst. 68.1%; Depósitos 30.3%; Otras ctas. por pagar y prov. 1.3%.
Depósitos	(%)
Porcentaje del total en el SF	0.3
Crecimiento interanual	1.0
Depósitos en dólares/Dep. Totales	100.0
Tasa pasiva implícita	6.3
Plazo prom. ponderado (meses) ^{1/}	14.7

UTILIDAD DEL PER. (Mill) C\$ 1.1

	(%)
Resultado/K social + Aportes	12.5
Tendencia	↓ en Ene/06 = 24.4%
Margen Financiero Total	8.9
Margen para equilibrio	4.3
Gtos de Ad/Activos promedio	4.5

PATRIMONIO (Millones) C\$ 70.8

	(%)
Adecuación de Capital	15.8
Cobertura patrimonial por Cartera en Mora	-0.3
Cobertura patrimonial por Cartera de Riesgo	2.7
Provisiones pendientes (C\$ Mill)	0.0

^{1/} Información trimestral a Diciembre

FINARCA

