

Banco Central de Nicaragua

Gerencia Financiera - Unidad de Estudios Financieros



FINANCIERA ARRENDADORA CENTROAMERICANA
Septiembre 2007

CARACTERISTICAS GENERALES - ANTECEDENTES

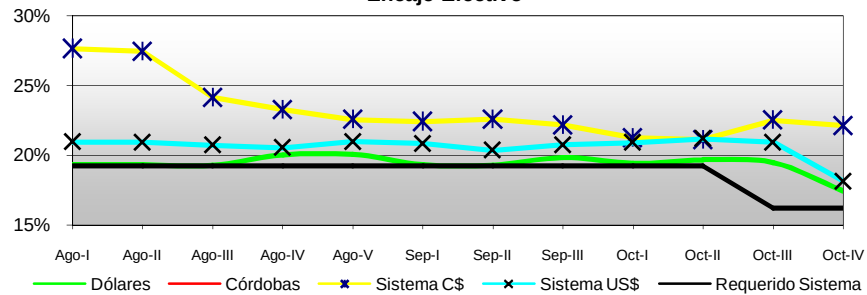
Posición por activos	10	Sucursales y ventanillas : ^{1/}	4
Activos / Activos Totales del SFN	0.7%	Managua	4
		Departamentos	0
		Empleados: ^{1/}	33

ASPECTOS ESTRUCTURALES

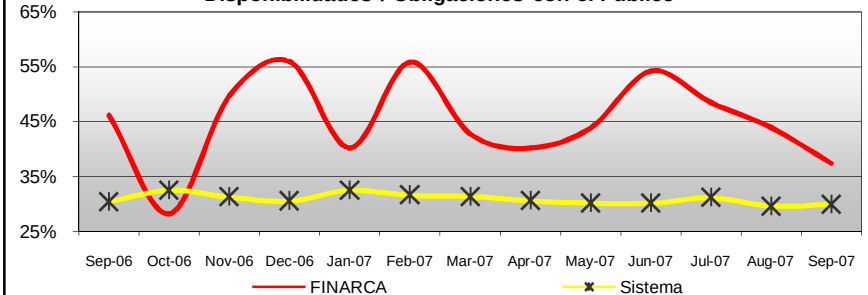
ACTIVOS (Millones)		C\$ 452.4	CARTERA DE CRÉDITOS (Millones)		C\$ 385.3			PASIVOS (Millones)		C\$ 382.3
Fuentes de fondos	Disponibilidades en Dólares, depósitos en Dólares, otras obligaciones con el público.		Crecimiento interanual		(%)			Estructura y manejo de pasivos	Obligaciones con instituciones 70.4%, depósitos 28.3%.	
			Cartera en dólares/Cartera Total		12.5					
			Cartera en mora/ Cartera Total		100.0					
Estructura y manejo	Cartera 85.2%, Dispon./Oblig. Con el Público 37.4% oscilantes entre 9% y 37% por encima del encaje legal durante los últimos doce meses		Cartera de riesgo/Cartera Total		4.5			Depósitos	(%)	
			C. riesgo+Act. Improductivos/Cart. Total		5.4					
			Concentración por clientes ^{1/}		6.6					
			Tasa activa implícita de la cartera		20% = 78.2%			Porcentaje del total en el SF	0.7	
			Plazo promedio ponderado (meses) ^{1/}		15.4			Crecimiento interanual	-12.7	
					31.5			Depósitos en dólares/Dep. Totales	100.0	
								Tasa pasiva implícita	6.6	
								Plazo prom. ponderado (meses) ^{1/}	13.8	
Inversiones/Activos totales	Estructura (%)	Rend (%)	Calidad ^{1/}		Distr.	Mora	Riesgo	UTILIDAD DEL PER. (Mill)		C\$ 1.9
Estructura de Inversiones:			(%)		(%)			Resultado/K social + Aportes		(%)
Dep. Exterior y otros	0.8	0.0 *	A 88.7	Comercial	51.6	4.2	4.2	Tendencia		↓ en Sep/06 = 21.9%
Títulos BCN	100.0		B 7.2	Personal	7.4	7.5	14.7	Margen Financiero Total		7.7
Títulos Gobierno	0.0		C 2.0	Agrícola	5.4	1.2	8.5	Margen para equilibrio		5.1
Encaje Legal:			D 1.3	Ganadero	1.1	1.0	1.0	Gtos de Ad/Activos promedio		4.7
Córdobas (semanas)			E 0.7	Industrial	10.6	4.6	4.6			
Dólares (semanas)				Hipotecario	3.6	0.0	0.0			
Calce de Monedas:				Tar. Cred.	0.0	0.0	0.0			
Córdobas (0.95-1.15)				Otros	20.1	5.7	5.7			
Dólares (0.95-1.05)										

FINARCA

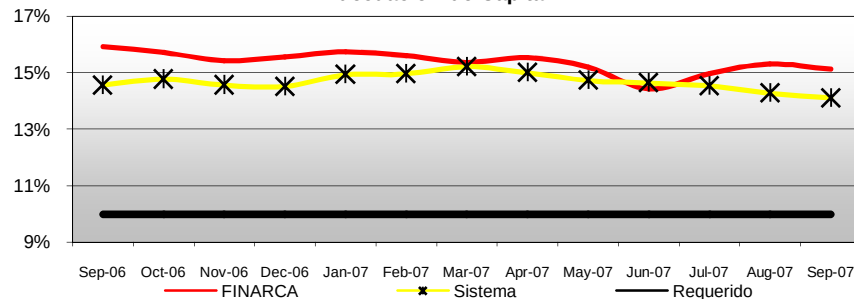
Encaje Efectivo



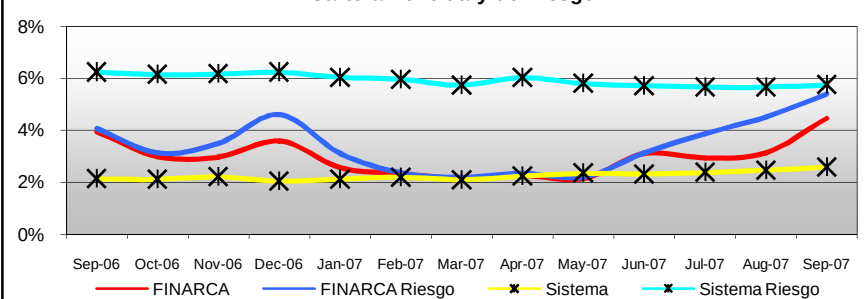
Disponibilidades / Obligaciones con el Público



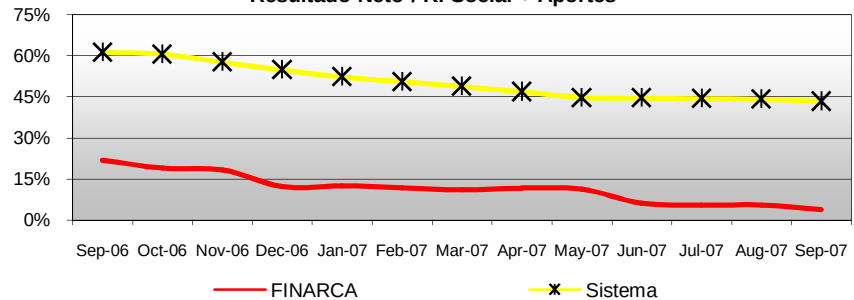
Adecuación de Capital



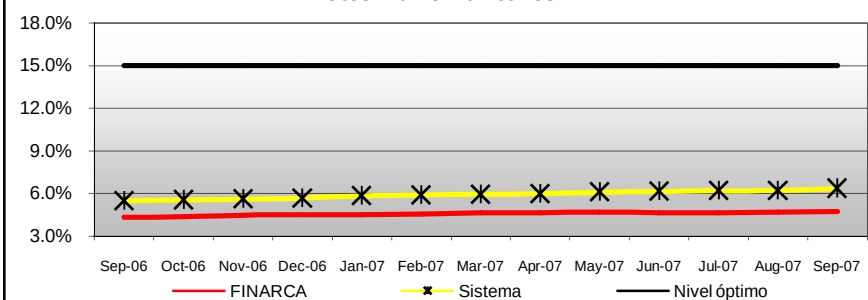
Cartera Vencida y de Riesgo



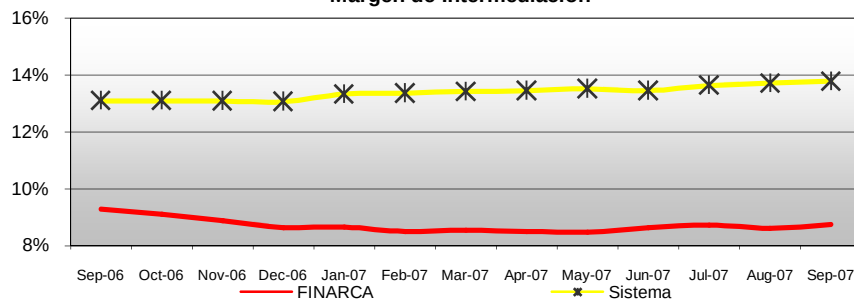
Resultado Neto / K. Social + Aportes



Gtos. Admon. / Activos



Margen de Intermediación



Cobertura Patrimonial

