

# Banco Central de Nicaragua

## Gerencia Financiera - Unidad de Estudios Financieros



**BANCO DE FINANZAS**  
Enero 2007

### CARACTERÍSTICAS GENERALES - ANTECEDENTES

Posición por activos	<u>4</u>	Sucursales y ventanillas : <sup>1/</sup>	<u>37</u>
Activos / Activos Totales del SFN	<u>12.4%</u>	Managua	<u>21</u>
		Departamentos	<u>16</u>
		Empleados: <sup>1/</sup>	<u>600</u>

### ASPECTOS ESTRUCTURALES

ACTIVOS (Millones)	C\$ 6,978.1	CARTERA DE CRÉDITOS (Millones)	C\$ 3,773.8	PASIVOS (Millones)	C\$ 6,336.9
Fuentes de fondos	Depósitos en ambas monedas, obligaciones con instituciones y resultados del período.	Crecimiento interanual	25.7	Estructura y manejo de pasivos	Depósitos 83.7%; Oblig. con inst. 14.6%; Otras oblig. con el público 1.2%.
Estructura y manejo	Cartera 54.1%, Disponib/ Oblig con el público 24.2%, oscilantes entre 3% y 7% por encima del Encaje Legal en los últimos doce meses.	Cartera en dólares/Cartera Total	86.3	<b>Depósitos</b>	(%)
		Cartera en mora/ Cartera Total	1.9	Porcentaje del total en el SF	13.2
		Cartera de riesgo/Cartera Total	3.5	Crecimiento interanual	4.6
		C. riesgo+Act. Improductivos/Cart. Total	4.0	Depósitos en dólares/Dep. Totales	68.3
		Concentración por clientes <sup>1/</sup>	20% = 58.9%	Tasa pasiva implícita	3.6
		Tasa activa implícita de la cartera	14.4	Plazo prom. ponderado (meses) <sup>1/</sup>	14.2
		Plazo promedio ponderado (meses) <sup>1/</sup>	51.7	<b>UTILIDAD DEL PER. (Mill)</b>	<b>C\$ 12.6</b>
	<u>Estructura (%)</u> <u>Rend (%)</u>	<u>Calidad</u> <sup>1/</sup>	<u>Distr.</u> <u>Mora</u> <u>Riesgo</u>	Resultado/K social + Aportes	(%)
Inversiones/Activos totales	22.3	(%)	(%)	Tendencia	53.5
Estructura de Inversiones:		A <u>92.1</u>	Comercial <u>20.6</u> <u>2.4</u> <u>3.9</u>	Margen Financiero Total	↑ en Ene/06 = 46.6%
Dep. Exterior y otros	28.6	B <u>4.6</u>	Personal <u>31.1</u> <u>3.3</u> <u>3.4</u>	Margen para equilibrio	4.6
Títulos BCN	0.0	C <u>1.3</u>	Agrícola <u>2.6</u> <u>0.0</u> <u>29.4</u>	Gtos de Ad/Activos promedio	5.5
Títulos Gobierno	71.4	D <u>0.9</u>	Ganadero <u>0.2</u> <u>3.5</u> <u>3.5</u>	<b>PATRIMONIO (Millones)</b>	<b>C\$ 641.1</b>
Encaje Legal:		E <u>1.0</u>	Industrial <u>2.4</u> <u>0.0</u> <u>10.8</u>	Adecuación de Capital	(%)
Córdobas (semanas)	4/4		Hipotecario <u>38.1</u> <u>0.3</u> <u>0.8</u>	Cobertura patrimonial por Cartera en Mora	15.4
Dólares (semanas)	4/4		Tar. Cred. <u>3.5</u> <u>6.4</u> <u>6.4</u>	Cobertura patrimonial por Cartera de Riesgo	-5.7
Calce de Monedas:			Otros <u>1.5</u> <u>3.3</u> <u>3.3</u>	Provisiones pendientes (C\$ Mill)	3.6
Córdobas (0.95-1.15)	0.72	<b>Riesgos derivados del sector</b>			0.0
Dólares (0.95-1.05)	1.14	SECTOR	Personal      Hipotecarios		
		Tendencia IMAE del sector	5.0 → 3.5      6.2 → 2.3		
		Crec.interanual del sector	36.9%      36.3%		
		Mora del sector	1.8%      1.4%		

<sup>1/</sup> Información trimestral a Diciembre

## BDF

