



Indice Mensual de Actividad Económica
IMAE
SEPTIEMBRE 2022

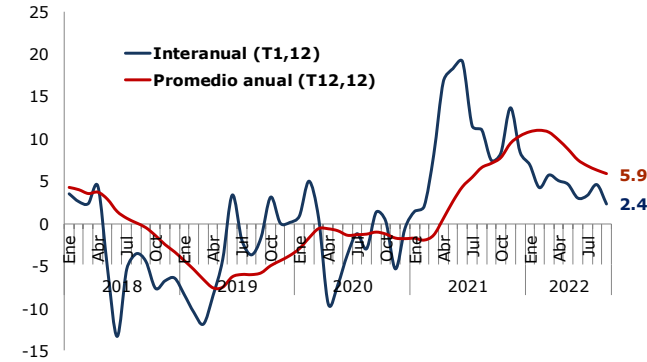
Noviembre 2022



EVOLUCIÓN DEL ÍNDICE MENSUAL DE ACTIVIDAD ECONÓMICA¹ SEPTIEMBRE 2022

IMAE: serie original

(Variación porcentual)

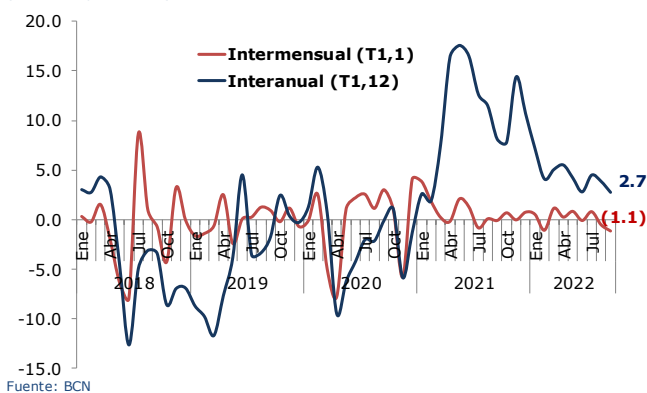


En septiembre, el índice mensual de actividad económica (IMAE) registró un crecimiento de 2.4 por ciento con relación a igual mes de 2021², de 4.5 por ciento en el acumulado enero-septiembre, y de 5.9 por ciento en la variación promedio anual.

En la serie desestacionalizada del IMAE, se observó una disminución de 1.1 por ciento respecto al mes anterior y un crecimiento interanual de 2.7 por ciento. Por su parte, en la serie de tendencia-ciclo el IMAE disminuyó 0.1 por ciento con relación al mes anterior, y creció interanualmente 3.1 por ciento.

IMAE: serie desestacionalizada

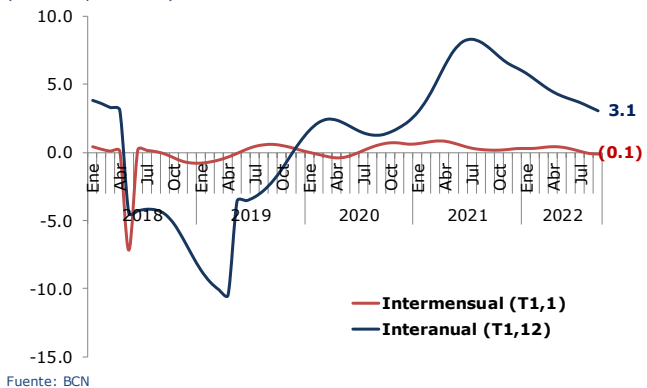
(Variación porcentual)



Entre las actividades que registraron los mayores crecimientos se encuentran: *hoteles y restaurantes*, 30.9 por ciento; *transporte y comunicaciones*, 13.4 por ciento; *comercio*, 7.0 por ciento; *intermediación financiera y servicios conexos*, 6.7 por ciento; el grupo de *otros servicios*, 4.9 por ciento; e *industria manufacturera*, 4.6 por ciento. Por otra parte, se registró disminución en las actividades de *explotación de minas y canteras*, -19.5 por ciento; *energía y agua*, -6.2 por ciento; y *pecuario*, -1.6 por ciento; entre otras.

IMAE: serie tendencia-ciclo

(Variación porcentual)



En las actividades primarias, se registró crecimiento en la *agricultura*, como resultado de mayores labores en café y granos básicos, entre otros cultivos; en *silvicultura y extracción de madera* por el aumento en la extracción de troncos de madera y leña. En la disminución de la actividad de *explotación de minas y canteras*, se debió a la menor extracción de la minería metálica y no metálica; en *pecuario*, principalmente por menor matanza vacuna; y en *pesca y acuicultura* fue debido a la menor captura de peces, camarón, y langosta.

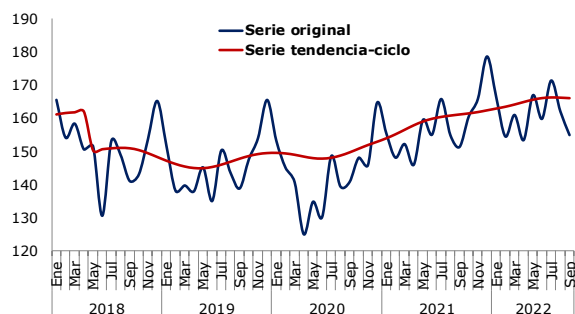
En la *industria manufacturera*, se registró crecimiento en la producción de arneses, textiles,

¹ La serie del IMAE se actualizó por la disponibilidad de nueva información mensual a agosto de 2022.

² Salvo que se indique lo contrario, el análisis en este documento se realiza con la tasa de variación interanual.

IMAE: serie original y tendencia-ciclo

(Índices)



Fuente: BCN

productos lácteos, derivados de petróleos, no metálicos, entre otros.

En el grupo de servicios, se observó incrementos en *hoteles y restaurantes, transporte y comunicaciones, comercio, intermediación financiera y servicios conexos*, entre otros.

Índice Mensual de Actividad Económica (IMAE)

(Variación porcentual)

Actividad	Serie Original								
	Variación interanual (T1,12)			Variación acumulada (Ti,12)			Variación promedio anual (T12,12)		
	Sep 2021	Ago 2022	Sep 2022	Sep 2021	Ago 2022	Sep 2022	Sep 2021	Ago 2022	Sep 2022
IMAE	7.5	4.7	2.4	10.4	4.7	4.5	7.1	6.3	5.9
Impuestos	10.7	6.8	4.4	15.6	5.6	5.5	11.5	7.4	6.9
IMAE antes de impuestos	7.2	4.4	2.1	9.8	4.6	4.3	6.6	6.2	5.8
Agricultura	3.8	0.9	0.6	4.9	3.3	3.1	1.3	5.1	4.9
Pecuario	2.9	2.6	-1.6	7.5	-0.3	-0.5	4.6	2.2	1.8
Silvicultura y extracción de madera	4.4	1.1	1.2	1.5	1.4	1.4	1.6	1.6	1.4
Pesca y acuicultura	0.1	4.1	-1.2	6.6	6.3	5.5	-4.4	11.2	11.1
Explotación de minas y canteras	26.0	4.9	-19.5	40.4	8.1	4.9	29.7	14.4	10.5
Industria manufacturera	-1.1	8.4	4.6	15.3	6.7	6.5	10.9	7.2	7.7
Construcción	57.4	-2.2	-1.1	39.1	-0.9	-0.9	32.4	9.7	5.6
Energía y agua	6.7	-5.4	-6.2	7.6	4.5	3.5	2.5	7.8	6.8
Comercio	16.3	6.7	7.0	16.9	8.3	8.2	14.4	10.4	9.7
Hoteles y restaurantes	17.3	21.2	30.9	6.0	20.9	21.9	-10.2	21.1	22.0
Transporte y comunicaciones	13.8	9.6	13.4	5.9	6.2	7.0	3.8	8.2	8.2
Intermediación financiera y servicios conexos	-1.4	5.3	6.7	-1.6	4.7	4.9	-2.1	2.6	3.3
Propiedad de vivienda	2.4	1.4	1.5	0.8	0.8	0.9	0.7	0.7	0.7
Administración pública y defensa	1.7	2.1	1.9	1.4	2.0	2.0	1.5	1.9	1.9
Enseñanza	1.4	-0.2	0.1	1.7	0.5	0.5	1.6	0.9	0.8
Salud	2.8	1.4	2.2	1.1	1.0	1.2	1.4	1.4	1.3
Otros servicios	-9.1	4.5	4.9	-1.5	2.8	3.1	-2.5	0.6	1.8

Fuente: BCN

COMPORTAMIENTO DE LAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS

Agricultura

La actividad de agricultura creció 0.6 por ciento (3.1% en el acumulado enero-septiembre), debido a mayores labores y producción en los cultivos de café, arroz, maíz, frijol, banano, ajonjolí y tabaco, entre otros productos.

Pecuario

La actividad pecuaria disminuyó 1.6 por ciento (-0.5% en el acumulado enero-septiembre), como resultado de la menor matanza vacuna y exportaciones de ganado en pie.

Silvicultura y extracción de madera

La actividad de silvicultura y extracción de madera creció 1.2 por ciento (1.4% en el acumulado enero-septiembre), explicado por la mayor extracción de madera y leña, principalmente.

Pesca y acuicultura

La actividad de pesca y acuicultura disminuyó 1.2 por ciento (crecimiento de 5.5% en el acumulado enero-septiembre), debido a menor captura de peces, camarón y langosta.

Explotación de minas y canteras

La explotación de minas y canteras disminuyó 19.5 por ciento (crecimiento de 4.9% en el acumulado enero-septiembre), como resultado de una menor extracción de oro, plata, piedra cantera, hormigón, material selecto, piedra triturada, cal, carbonato y yeso.

Industria manufacturera

El grupo de actividades que conforman la industria manufacturera mostró un aumento de 4.6 por ciento (6.5% en el acumulado enero-septiembre). Las actividades que mostraron mayor crecimiento fueron: arneses, textiles, lácteos, derivados de petróleo, y no metálicos. Por otra parte, se observó disminución en la producción de carnes y pescados, productos metálicos, entre otros.

Construcción

La actividad de construcción disminuyó 1.1 por ciento (-0.9% en el acumulado enero-septiembre). Los materiales de construcción que más aportaron al comportamiento del agregado fueron: asfalto, bloques, adoquines, concreto premezclado, arena, piedra triturada y piedra cantera.

Energía y agua

La actividad de energía y agua se redujo 6.2 por ciento (crecimiento de 3.5% en el acumulado enero-septiembre). La generación de energía eléctrica disminuyó 7.2 por ciento, mientras que el suministro de agua, alcantarillado, gestión de desechos y actividades de saneamiento creció 2.6 por ciento.

Comercio

La actividad de comercio creció 7.0 por ciento (8.2% en el acumulado enero-septiembre), debido a aumentos en las modalidades de comercio al por mayor y comercio al por menor.

Hoteles y restaurantes

Los servicios de hoteles y restaurantes registraron un crecimiento de 30.9 por ciento (21.9% en el acumulado enero-septiembre).

Transporte y comunicaciones

El grupo de servicios de transporte y comunicaciones creció 13.4 por ciento (7.0% en el acumulado enero-septiembre). La actividad de transporte creció 14.4 por ciento, debido a aumentos en la demanda de servicios de transporte urbano de pasajeros; asimismo, se registró un crecimiento de 13.4 por ciento en los servicios de comunicaciones.

Intermediación financiera y servicios conexos

La actividad de intermediación financiera y servicios conexos creció 6.7 por ciento (4.9% en el acumulado enero-septiembre), como resultado del aumento en la cartera de crédito y en la captación de depósitos.

Propiedad de vivienda

Los servicios de propiedad de vivienda crecieron 1.5 por ciento interanual (0.9% en el acumulado enero-septiembre), debido al aumento en los alquileres de bienes raíces residenciales y no residenciales.

Administración pública y defensa

Los servicios de administración pública y defensa mostraron un crecimiento de 1.9 por ciento (2.0% en el acumulado enero-septiembre), debido a mayores servicios que ofreció el gobierno y la seguridad social a la población nicaragüense.

Enseñanza

La actividad de enseñanza registró un crecimiento de 0.1 por ciento (crecimiento de 0.5% en el acumulado enero-septiembre).

Salud

Los servicios de salud crecieron 2.2 por ciento (1.2% en el acumulado enero-septiembre). De forma individual, los servicios de salud no de mercado crecieron 1.1 por ciento, debido a la mayor cobertura de los programas y actividades realizados en el sistema de salud pública.

Otros servicios

El grupo de otros servicios creció 4.9 por ciento (3.1% en el acumulado enero-septiembre), debido al aumento en los servicios empresariales, así como de los servicios de mantenimiento y reparación.

Índice Mensual de Actividad Económica (IMAE)

Tasa de variación acumulada (Ti-12)

Actividad	2021												2022								
	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep
IMAE	1.5	1.8	3.8	6.7	9.0	10.6	10.7	10.8	10.4	10.2	10.5	10.3	7.0	5.7	5.7	5.6	5.4	5.0	4.8	4.7	4.5
Impuestos	2.7	0.7	4.1	8.6	12.3	15.1	15.7	16.2	15.6	15.2	15.3	14.5	14.6	10.4	9.8	7.1	6.3	6.0	5.4	5.6	5.5
IMAE antes de impuestos	1.4	1.9	3.8	6.5	8.6	10.1	10.2	10.2	9.8	9.7	10.0	9.9	6.1	5.1	5.2	5.4	5.3	4.9	4.6	4.6	4.3
Agricultura	4.0	8.7	7.4	7.5	6.5	5.8	5.6	5.1	4.9	4.9	5.4	6.3	6.8	4.0	1.9	2.4	3.4	3.6	3.7	3.3	3.1
Pecuario	(5.1)	(5.5)	(2.1)	1.0	2.2	6.4	7.8	8.1	7.5	7.0	7.2	7.8	1.4	0.5	0.0	1.0	0.8	(0.1)	(0.8)	(0.3)	(0.5)
Silvicultura y extracción de madera	3.8	2.6	1.1	3.2	2.9	1.5	1.0	1.3	1.5	1.5	1.6	1.5	1.3	1.2	1.4	1.3	1.3	1.3	1.4	1.4	1.4
Pesca y acuicultura	18.9	13.0	8.3	14.0	18.9	17.5	9.7	7.4	6.6	7.4	10.1	12.2	18.2	8.3	10.5	11.9	11.5	7.5	6.7	6.3	5.5
Explotación de minas y canteras	8.9	15.4	25.8	34.3	45.3	52.3	45.3	42.5	40.4	38.2	40.1	37.9	23.5	19.2	13.0	11.5	13.8	9.1	8.6	8.1	4.9
Industria manufacturera	5.0	4.7	8.9	14.7	18.4	20.4	18.6	17.6	15.3	13.7	14.2	14.3	9.2	6.7	6.5	7.2	6.8	6.7	6.4	6.7	6.5
Construcción	19.9	26.8	27.7	26.9	27.2	29.1	32.9	36.6	39.1	39.6	39.0	33.4	(5.4)	(5.2)	(2.7)	(1.2)	(0.2)	(0.5)	(0.7)	(0.9)	(0.9)
Energía y agua	(1.4)	(2.1)	0.4	2.4	4.9	5.8	7.0	7.7	7.6	8.2	9.3	10.2	14.3	12.3	11.0	9.7	8.1	6.6	5.7	4.5	3.5
Comercio	1.2	2.9	5.1	10.3	14.0	15.9	16.4	16.9	16.9	16.7	16.9	16.2	11.2	8.9	9.6	9.3	8.4	9.0	8.5	8.3	8.2
Hoteles y restaurantes	(26.1)	(24.9)	(22.5)	(14.2)	(7.5)	(1.9)	2.5	5.0	6.0	8.0	9.0	10.5	21.7	22.1	20.9	21.0	20.8	20.2	20.8	20.9	21.9
Transporte y comunicaciones	(0.5)	(1.8)	(2.0)	(0.3)	2.7	3.8	4.6	5.0	5.9	6.6	7.2	7.5	(8.4)	(4.4)	4.3	5.3	4.7	5.1	5.6	6.2	7.0
Intermediación financiera y servicios conexos	(4.8)	(3.7)	(3.3)	(2.8)	(2.4)	(2.1)	(1.8)	(1.7)	(1.6)	(1.6)	(1.6)	(1.6)	(0.5)	3.7	4.0	4.1	4.2	4.5	4.6	4.7	4.9
Propiedad de vivienda	(0.2)	0.1	0.8	1.0	1.0	0.8	0.6	0.6	0.8	0.8	0.8	0.6	0.5	0.4	0.8	0.7	0.6	0.7	0.7	0.8	0.9
Administración pública y defensa	2.1	1.3	1.1	1.1	1.4	1.3	1.3	1.3	1.4	1.6	1.5	1.5	1.8	1.9	2.1	2.3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
Enseñanza	0.7	0.9	1.1	1.2	1.3	1.4	1.6	1.7	1.7	1.7	1.7	1.7	1.2	0.9	1.0	0.9	0.8	0.7	0.6	0.5	0.5
Salud	2.4	1.3	0.8	0.6	0.6	0.7	0.8	0.9	1.1	1.3	1.3	1.3	0.6	0.8	0.6	0.7	0.7	0.8	1.0	1.0	1.2
Otros servicios	(0.4)	(4.7)	(3.9)	(2.9)	(1.1)	(0.1)	0.6	(0.5)	(1.5)	(1.7)	(1.5)	(1.6)	3.3	3.2	3.8	3.9	3.2	3.0	2.6	2.8	3.1

Fuente: BCN

Índice Mensual de Actividad Económica (IMAE)

Tasa de variación promedio anual (T12,12)

Actividad	2021												2022								
	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep
IMAE	(1.7)	(2.0)	(1.4)	0.6	2.6	4.3	5.5	6.6	7.1	7.8	9.5	10.3	10.8	11.0	10.8	9.9	8.8	7.5	6.8	6.3	5.9
Impuestos	(1.5)	(2.3)	(1.7)	1.5	4.8	6.8	8.4	10.7	11.5	12.9	14.9	14.5	15.6	16.2	16.0	13.8	11.7	9.8	8.3	7.4	6.9
IMAE antes de impuestos	(1.8)	(1.9)	(1.3)	0.5	2.4	4.1	5.1	6.2	6.6	7.3	8.9	9.9	10.3	10.4	10.2	9.4	8.4	7.3	6.6	6.2	5.8
Agricultura	1.0	2.4	2.8	3.2	2.9	2.9	1.9	1.2	1.3	1.7	3.3	6.3	6.6	5.5	5.1	4.9	5.1	5.2	5.2	5.1	4.9
Pecuario	0.3	(1.2)	(1.4)	(0.1)	0.1	2.1	3.3	4.9	4.6	4.6	5.6	7.8	8.4	8.9	8.4	7.8	7.2	4.5	2.8	2.2	1.8
Silvicultura y extracción de madera	1.5	1.7	1.3	2.3	2.3	1.4	(0.2)	(0.1)	1.6	4.2	2.5	1.5	1.3	1.3	1.6	0.9	0.9	1.4	1.7	1.6	1.4
Pesca y acuicultura	(6.6)	(10.0)	(12.6)	(11.0)	(5.3)	(2.2)	(3.9)	(3.9)	(4.4)	(1.8)	5.9	12.2	12.2	11.3	12.6	11.5	9.6	7.7	10.3	11.2	11.1
Explotación de minas y canteras	1.9	2.0	6.0	10.7	19.4	25.5	26.1	27.1	29.7	29.1	36.7	37.9	39.1	38.1	33.4	28.9	24.6	17.2	16.3	14.4	10.5
Industria manufacturera	(1.6)	(2.1)	(0.3)	4.0	7.7	10.4	11.1	12.3	10.9	10.7	13.2	14.3	14.6	14.6	13.5	11.6	9.5	7.9	7.4	7.2	7.7
Construcción	11.2	12.3	13.7	15.4	16.9	19.5	23.9	28.4	32.4	36.1	40.0	33.4	30.7	27.1	24.8	23.0	21.0	17.9	13.8	9.7	5.6
Energía y agua	(14.7)	(14.1)	(12.6)	(10.5)	(7.8)	(5.3)	(2.1)	0.8	2.5	4.0	7.0	10.2	11.8	13.0	13.3	13.0	11.7	10.5	9.3	7.8	6.8
Comercio	5.2	5.3	5.1	7.7	10.0	11.9	13.0	14.1	14.4	14.7	16.0	16.2	17.1	17.2	17.3	15.6	13.6	12.5	11.4	10.4	9.7
Hoteles y restaurantes	(35.7)	(39.1)	(39.0)	(34.7)	(29.9)	(25.0)	(19.7)	(14.4)	(10.2)	(4.7)	0.3	10.5	17.7	24.5	27.8	26.5	24.4	22.4	21.5	21.1	22.0
Transporte y comunicaciones	(6.3)	(5.6)	(5.2)	(3.6)	(1.7)	(0.6)	1.1	2.0	3.8	5.2	6.8	7.5	6.9	7.2	9.1	9.3	8.3	8.1	8.0	8.2	8.2
Intermediación financiera y servicios conexos	(8.3)	(7.4)	(6.7)	(6.1)	(5.2)	(4.2)	(3.3)	(2.6)	(2.1)	(1.7)	(1.5)	(1.6)	(1.2)	(0.4)	0.2	0.7	1.1	1.7	2.1	2.6	3.3
Propiedad de vivienda	(0.2)	(0.1)	0.1	0.3	0.5	0.5	0.5	0.6	0.7	0.6	0.6	0.6	0.7	0.7	0.6	0.5	0.5	0.6	0.7	0.7	0.7
Administración pública y defensa	2.0	1.9	1.7	1.6	1.7	1.5	1.4	1.4	1.5	1.7	1.6	1.5	1.5	1.6	1.7	1.9	1.8	1.8	1.9	1.9	1.9
Enseñanza	0.9	0.9	1.0	1.0	1.1	1.1	1.3	1.5	1.6	1.7	1.7	1.7	1.7	1.7	1.7	1.6	1.5	1.4	1.1	0.9	0.8
Salud	1.2	1.0	0.8	0.7	1.0	1.1	1.2	1.2	1.4	1.3	1.4	1.3	1.1	1.2	1.2	1.3	1.3	1.4	1.4	1.4	1.3
Otros servicios	(3.6)	(4.6)	(5.2)	(4.9)	(3.6)	(2.8)	(1.7)	(2.1)	(2.5)	(2.5)	(2.2)	(1.6)	(1.3)	(0.3)	0.2	0.6	0.2	(0.1)	(0.4)	0.6	1.8

Fuente: BCN