

Banco Central de Nicaragua

Gerencia Financiera - Unidad de Estudios Financieros



FINANCIERA ARRENDADORA CENTROAMERICANA
Abril 2007

CARACTERISTICAS GENERALES - ANTECEDENTES

Posición por activos	9	Sucursales y ventanillas : ^{1/}	4
Activos / Activos Totales del SFN	0.8%	Managua	4
		Departamentos	0
		Empleados: ^{1/}	29

ASPECTOS ESTRUCTURALES

ACTIVOS (Millones) C\$ 450.2

CARTERA DE CRÉDITOS (Millones) C\$ 377.6

PASIVOS (Millones) C\$ 377.6

Fuentes de fondos	Cartera de créditos neta, disponibilidades en moneda extranjera, depósitos en dólares.	
Estructura y manejo	Cartera 83.9%, Disponib/ Oblig con el público 40.2%, oscilantes entre 9% y 53% por encima del Encaje Legal en los últimos doce meses.	
	<u>Estructura (%)</u>	<u>Rend (%)</u>
Inversiones/Activos totales	0.8	0.0
Estructura de Inversiones:		
Dep. Exterior y otros	100.0	
Títulos BCN	0.0	
Títulos Gobierno	0.0	
Encaje Legal:		
Córdobas (semanas)	4/4	
Dólares (semanas)	4/4	
Calce de Monedas:		
Córdobas (0.95-1.15)	0.00	
Dólares (0.95-1.05)	1.14	

Crecimiento interanual	17.9
Cartera en dólares/Cartera Total	100.0
Cartera en mora/ Cartera Total	2.3
Cartera de riesgo/Cartera Total	2.3
C. riesgo+Act. Improductivos/Cart. Total	3.1
Concentración por clientes ^{1/}	20% = 69.5%
Tasa activa implícita de la cartera	14.9
Plazo promedio ponderado (meses) ^{1/}	31.7

	<u>Calidad</u> ^{1/}		<u>Distr.</u>	<u>Mora</u>	<u>Riesgo</u>
	(%)			(%)	
A	94.7	Comercial	51.9	3.0	3.1
B	3.0	Personal	8.2	2.5	2.5
C	0.3	Agrícola	5.4	0.0	0.0
D	1.2	Ganadero	0.8	1.5	1.5
E	0.7	Industrial	11.8	1.1	1.1
		Hipotecario	2.7	0.0	0.0
		Tar. Cred.	0.0	0.0	0.0
		Otros	19.2	1.7	2.0

Riesgos derivados del sector

SECTOR	Comercial	Otros
Tendencia IMAE del sector	6.2 → 3.4	4.4 → 3.5
Crec.interanual del sector	31.5%	26.9%
Mora del sector	1.1%	2.2%

Estructura y manejo de pasivos	Oblig. con inst. 69.4%; Depósitos 29.5%; Otras ctas. por pagar y prov. 1.0%.
Depósitos	(%)
Porcentaje del total en el SF	0.3
Crecimiento interanual	-8.0
Depósitos en dólares/Dep. Totales	100.0
Tasa pasiva implícita	6.4
Plazo prom. ponderado (meses) ^{1/}	6.9

UTILIDAD DEL PER. (Mill) C\$ 2.8

Resultado/K social + Aportes	11.7
Tendencia	↓ en Abr/06 = 23.0%
Margen Financiero Total	8.3
Margen para equilibrio	4.5
Gtos de Ad/Activos promedio	4.6

PATRIMONIO (Millones) C\$ 72.6

Adecuación de Capital	15.5
Cobertura patrimonial por Cartera en Mora	-1.7
Cobertura patrimonial por Cartera de Riesgo	-1.2
Provisiones pendientes (C\$ Mill)	0.0

^{1/} Información trimestral a Marzo

FINARCA

