

Banco Central de Nicaragua

Gerencia Financiera - Unidad de Estudios Financieros



FINANCIERA ARRENDADORA CENTROAMERICANA
Agosto 2007

CARACTERISTICAS GENERALES - ANTECEDENTES

| | | | |
|---|-------------|--|-----------|
| Posición por activos | 10 | Sucursales y ventanillas : ^{1/} | 4 |
| Activos Totales / Activos Totales del SFN | <u>0.7%</u> | Managua | <u>4</u> |
| | | Departamentos | <u>0</u> |
| | | Empleados: ^{1/} | <u>23</u> |

ASPECTOS ESTRUCTURALES

| ACTIVOS (Millones) | C\$ 453.1 | CARTERA DE CRÉDITOS (Millones) | C\$ 380.0 | PASIVOS (Millones) | C\$ 382.3 |
|-----------------------------|--|--|--|---|--|
| Fuentes de fondos | Disponibilidades en Dólares, cartera de créditos, depósitos en Dólares. | Crecimiento interanual | (%) <u>14.9</u> | Estructura y manejo de pasivos | Obligaciones con instituciones 70.6%, depósitos 28.2%. |
| Estructura y manejo | Cartera 83.9%, Dispon./Oblig. Con el Público 43.9% oscilantes entre 9% y 40% por encima del encaje legal durante los últimos doce meses. | Cartera en dólares/Cartera Total | <u>100.0</u> | Depósitos | (%) |
| Inversiones/Activos totales | <u>0.8</u> | Cartera en mora/ Cartera Total | <u>3.1</u> | Porcentaje del total en el SF | <u>0.2</u> |
| Estructura de Inversiones: | <u>0.0</u> | Cartera de riesgo/Cartera Total | <u>4.5</u> | Crecimiento interanual | <u>-13.1</u> |
| Dep. Exterior y otros | <u>100.0</u> | C. riesgo+Act. Improductivos/Cart. Total | <u>5.7</u> | Depósitos en dólares/Dep. Totales | <u>100.0</u> |
| Títulos BCN | <u>0.0</u> | Concentración por clientes ^{1/} | <u>20% = 68.4%</u> | Tasa pasiva implícita | <u>6.6</u> |
| Títulos Gobierno | <u>0.0</u> | Tasa activa implícita de la cartera | <u>15.2</u> | Plazo prom. ponderado (meses) ^{1/} | <u>13.9</u> |
| Encaje Legal: | | Plazo promedio ponderado (meses) ^{1/} | <u>32.1</u> | | |
| Córdobas (semanas) | - | | | UTILIDAD DEL PER. (Mill) | C\$ 2.6 |
| Dólares (semanas) | <u>5/5</u> | | | | (%) |
| Calce de Monedas: | | Calidad ^{1/} | Distr. Mora Riesgo | Resultado/K social + Aportes | <u>5.5</u> |
| Córdobas (0.95-1.15) | <u>0.00</u> | (%) | (%) | Tendencia | ↓ en Ago/06 = 25.3% |
| Dólares (0.95-1.05) | <u>1.14</u> | A <u>90.3</u> | Comercial <u>51.0</u> <u>2.8</u> <u>3.5</u> | Margen Financiero Total | <u>7.7</u> |
| | | B <u>4.7</u> | Personal <u>7.5</u> <u>5.0</u> <u>13.1</u> | Margen para equilibrio | <u>5.1</u> |
| | | C <u>3.2</u> | Agrícola <u>5.3</u> <u>0.0</u> <u>7.6</u> | Gtos de Ad/Activos promedio | <u>4.7</u> |
| | | D <u>1.1</u> | Ganadero <u>1.1</u> <u>1.0</u> <u>1.0</u> | | |
| | | E <u>0.7</u> | Industrial <u>10.8</u> <u>1.5</u> <u>1.5</u> | PATRIMONIO (Millones) | C\$ 70.8 |
| | | | Hipotecario <u>3.7</u> <u>0.0</u> <u>0.0</u> | | (%) |
| | | | Tar. Cred. <u>0.0</u> <u>0.0</u> <u>0.0</u> | Adecuación de Capital | <u>15.3</u> |
| | | | Otros <u>20.6</u> <u>5.7</u> <u>5.7</u> | Cobertura patrimonial por Cartera en Mora | <u>1.2</u> |
| | | | | Cobertura patrimonial por Cartera de Riesgo | <u>8.9</u> |
| | | | | Provisiones pendientes (C\$ Mill) | <u>0.0</u> |
| | | | | | |
| | | Riesgos derivados del sector | | | |
| | | SECTOR | Comercial | Otros | |
| | | Tendencia IMAE del sector | <u>3.6 → 5.7</u> | <u>3.9 → 5.4</u> | |
| | | Crec.interanual del sector | <u>28.0%</u> | <u>21.5%</u> | |
| | | Mora del sector | <u>1.2%</u> | <u>2.0%</u> | |

^{1/} Información trimestral a Junio

FINARCA

