

Banco Central de Nicaragua

Gerencia Financiera - Unidad de Estudios Financieros



FINANCIERA ARRENDADORA CENTROAMERICANA
Septiembre 2004

CARACTERISTICAS GENERALES - ANTECEDENTES

Posición por activos	<u>9</u>	Sucursales y ventanillas : ^{1/}	<u>1</u>
Activos/Activos Totales del SFN	<u>0.7%</u>	Managua	<u>1</u>
		Departamentos	<u>-</u>
		Empleados: ^{1/}	<u>14</u>

ASPECTOS ESTRUCTURALES

ACTIVOS (Millones)	C\$ 266.3	CARTERA DE CRÉDITOS (Millones)	C\$ 194.2	PASIVOS (Millones)	C\$ 210.3
Fuentes de fondos	Depósitos en dólares, resultados del período y otras obligaciones con el público.	Crecimiento interanual Cartera en dólares/Cartera Total	<u>19.2</u> <u>100.0</u>	Estructura y manejo de pasivos	Oblig. con inst. 54.5%; Depósitos 43.4%; Otras oblig. con el público 0.8%.
Estructura y manejo	Cartera 72.9%, Disponib/ Oblig con el público 28.0%, oscilantes entre 12% y 51% por encima del Encaje Legal durante los últimos doce meses.	Cartera en mora/ Cartera Total Cartera de riesgo/Cartera Total C. riesgo+Act. Improductivos/Cart. Total Concentración por clientes ^{1/} Tasa activa implícita de la cartera Plazo promedio ponderado (meses) ^{1/}	<u>2.2</u> <u>4.1</u> <u>6.9</u> <u>20% = 47.9%</u> <u>17.8</u> <u>28.3</u>	Depósitos	(%) Porcentaje del total en el SF Crecimiento interanual Depósitos en dólares/Dep. Totales Tasa pasiva implícita Plazo prom. ponderado (meses) ^{1/}
Inversiones/Activos totales	Estructura (%) <u>0.6</u> Rend (%) <u>1.2</u>	Calidad ^{1/}	Distr. Mora Riesgo	UTILIDAD DEL PER. (Mill)	C\$ 8.2
Estructura de Inversiones:		(%)	(%)	Resultado/K social + Aportes	(%) 25.9
Dep. Exterior y otros	<u>100.0</u>	A <u>92.4</u>	Comercial <u>40.6</u> <u>1.8</u> <u>4.9</u>	Tendencia	↑ en Sep/03 = 0.9%
CENI's- TEL's	<u>0.0</u>	B <u>3.8</u>	Personal <u>3.5</u> <u>3.4</u> <u>4.2</u>	Margen Financiero Total	<u>12.8</u>
TEL's en US\$	<u>0.0</u>	C <u>1.9</u>	Agrícola <u>1.7</u> <u>5.5</u> <u>0.0</u>	Margen para equilibrio	<u>5.4</u>
BPI	<u>0.0</u>	D <u>1.3</u>	Ganadero <u>0.0</u> <u>0.0</u> <u>0.0</u>	Gtos de Ad/Activos promedio	<u>4.7</u>
Encaje Legal:		E <u>0.6</u>	Industrial <u>8.5</u> <u>4.9</u> <u>7.3</u>	PATRIMONIO (Millones)	C\$ 56.0
Córdobas (semanas)	<u>5/5</u>		Hipotecario <u>2.6</u> <u>0.5</u> <u>0.5</u>	Adecuación de Capital	(%) 20.5
Dólares (semanas)	<u>5/5</u>		Tar. Cred. <u>0.0</u> <u>0.0</u> <u>0.0</u>	Cobertura patrimonial por Cartera en Mora	<u>-1.4</u>
Calce de Monedas:			Otros <u>43.2</u> <u>1.8</u> <u>2.9</u>	Cobertura patrimonial por Cartera de Riesgo	<u>5.5</u>
Córdobas (0.95-1.15)	<u>0.00</u>	Riesgos derivados del sector		Provisiones pendientes (C\$ Mill)	<u>0.0</u>
Dólares (0.95-1.05)	<u>1.29</u>	SECTOR	Otros Comercial		
		Tendencia IMAE del sector	<u>3.4 → 6.7</u> <u>-0.3 → 5.8</u>		
		Crec.interanual del sector	<u>9.5%</u> <u>23.2%</u>		
		Mora del sector	<u>2.2%</u> <u>1.8%</u>		

^{1/} Información trimestral a Septiembre

FINARCA

