

Gerencia Financiera - Unidad de Estudios Financieros

**CORPORACION FINANCIERA NICARAGUENSE**

Septiembre 2002

CARACTERISTICAS GENERALES - ANTECEDENTES

Posición por activos	8	Sucursales y ventanillas:	14
Activos / Activos del SFN	1.0%	Managua	5
		Departamentos	9
		Empleados fijos	181

ASPECTOS ESTRUCTURALES

ACTIVOS (Millones)		C\$ 296.1
Fuentes de fondos	Depósitos del público en ambas monedas, otras cuentas por pagar y provisiones.	
Estructura y manejo	Cartera 72.1%, Disp./Oblig. c/púb. 29.1%, oscilantes entre 7 y 26% por encima del Encaje Legal durante los últimos doce meses.	
	<u>Estructura (%)</u>	<u>Rend (%)</u>
Inversiones/Activos totales	<u>2.6</u>	<u>6.0</u>
Estructura de Inversiones:		
Dep. Exterior y otros	<u>37.1</u>	
CENT's- TEL's	<u>7.8</u>	
BOMEX-TEL's	<u>55.1</u>	
BPI	<u>0.0</u>	
Encaje Legal:		
Córdobas (semanas)		4/4
Dólares (semanas)		3/4
Calce de Monedas:		
Córdobas (0.95-1.15)		3.22
Dólares (0.95-1.05)		0.52

CARTERA DE CRÉDITOS (Millones)	C\$ 213.6
	(%)
Crecimiento interanual	32.4
Cartera en dólares/Cartera Total	28.6
Cartera en mora/ Cartera Total	4.8
Cartera de riesgo/Cartera Total	4.9
C. riesgo+Act. Improductivos/Cart. Total	11.2
Concentración por clientes ^{1/}	20% = 10.5%
Tasa activa implícita de la cartera	42.4
Plazo promedio ponderado (meses) ^{1/}	31.6

	<u>Calidad^{1/}</u> (%)		<u>Distr.</u>	<u>Mora</u> (%)	<u>Riesgo</u>
A	92.4	Comercial ^{2/}	90.6	1.0	1.1
B	1.7	Agrícola	2.5	99.6	99.6
C	1.2	Ganadero	0.4	100.0	100.0
D	1.8	Industrial	0.1	96.1	96.1
E	2.9	Vivienda	4.3	13.8	13.8
		Otros	2.1	17.6	17.6

Riesgos derivados del sector

SECTOR	Comercial	Agrícola
Tendencia IMAE del sector	0.5 ➔ -1.5	8.0 ➔ -3.7
Crec.interanual del sector	-10.5%	-11.5%
Mora del sector	4.0%	4.1%

PASIVOS (Millones)	C\$ 260.6
Estructura y manejo de pasivos	Depósitos 65.1%; Oblig. con instituciones 28.8%, Otras Ctas. Por pagar y provis. 4.9%.
Depósitos	(%)
Porcentaje del total en el SF	0.7
Crecimiento interanual	-11.2
Depósitos en dólares/Dep. Totales	86.9
Tasa pasiva implícita	12.9
Plazo prom. ponderado (meses) ^{1/}	13.0

UTILIDAD DEL PER. (Mill)	C\$ 5.8
---------------------------------	----------------

	(%)
Resultado/K social + Aportes	7.2
Tendencia	↑ en Sep/01 = 2.78%
Margen Financiero Total	28.1
Margen para equilibrio	23.7
Gtos de Ad/Activos promedio	15.2

PATRIMONIO (Millones)	C\$ 35.5
------------------------------	-----------------

	(%)
Adecuación de Capital	14.7
Cobertura patrimonial	2.0
Provisiones pendientes (C\$ Mill)	-

^{1/} Corresponde a la información trimestral de Septiembre

CONFIA

