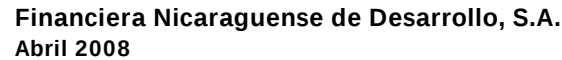


Gerencia Financiera - Unidad de Estudios Financieros



Posición por activos	6	Sucursales y ventanillas : ^{1/}	27
Participación de Mercado	4.9%	Managua	6
		Departamentos	21
		Empleados: ^{1/}	586

ACTIVOS (Millones)			C\$ 3,471.8
Fuentes de fondos	Depósitos en ambas monedas, disponibilidades en moneda extranjera e inversiones en valores.		
Estructura y manejo	Cartera 76.8%, Dispon./Oblig. Con el Público 72.7% oscilantes entre 42% y 77% por encima del encaje legal en los últimos doce meses.		
Inversiones/Activos totales	<u>Estructura (%)</u>	<u>Rend (%)</u>	
Estructura de Inversiones:	<u>3.0</u>	<u>5.1</u>	
Al valor razonable	<u>0.0</u>		
Disponibles para venta	<u>0.0</u>		
Mantenidas al vencimiento	<u>94.8</u>		
Operaciones c/ derivados	<u>0.0</u>		
Acciones permanentes	<u>5.2</u>		
Encaje Legal:			
Córdobas (semanas)	<u>5/5</u>		
Dólares (semanas)	<u>5/5</u>		
Calce de Monedas:			
Córdobas (0.95-1.15)	<u>1.05</u>		
Dólares (0.95-1.05)	<u>1.08</u>		

CARTERA DE CRÉDITOS (Millones)			C\$ 2,665.4
Crecimiento interanual		(%) <u>51.9</u>	
Cartera en dólares/Cartera Total		<u>87.3</u>	
Cartera en mora/ Cartera Total		<u>2.1</u>	
Cartera de riesgo/Cartera Total		<u>2.6</u>	
C. riesgo+Act. Improductivos/Cart. Total		<u>4.3</u>	
Concentración por clientes ^{1/}		<u>20% = 49.3%</u>	
Tasa activa implícita de la cartera		<u>24.9</u>	
Plazo promedio ponderado (meses) ^{1/}		<u>37.9</u>	
	<u>Calidad ^{1/}</u>	<u>Distr.</u>	<u>Mora</u> <u>Riesgo</u>
	(%)	(%)	
A	<u>91.0</u>	Comercial	<u>75.9</u> <u>0.3</u> <u>1.4</u>
B	<u>5.7</u>	Personal	<u>15.8</u> <u>4.7</u> <u>5.6</u>
C	<u>1.2</u>	Tarjetas	<u>4.2</u> <u>15.7</u> <u>15.7</u>
D	<u>0.8</u>	Hipotecarios	<u>2.3</u> <u>0.2</u> <u>0.2</u>
E	<u>1.2</u>	Arrend. Fin.	<u>0.0</u> <u>0.0</u> <u>0.0</u>
		Otros	<u>1.8</u> <u>0.0</u> <u>0.0</u>
Riesgos derivados del sector			
	SECTOR	Comercial	Personal
Tendencia IMAE del sector	<u>4.6 ➔ 6.3</u>	<u>4.4 ➔ 3.8</u>	
Crec.interanual del sector	<u>35.2%</u>	<u>28.1%</u>	
Mora del sector	<u>1.0%</u>	<u>3.2%</u>	

PASIVOS (Millones)	C\$ 3,154.8
Estructura y manejo de pasivos	Obligaciones con instituciones 70.9%, depósitos 23.7%, oblig. convert. en capital 3.3% y otras cuentas por pagar y prov. 2%.
Depósitos	(%)
Porcentaje del total en el SF	<u>1.5</u>
Crecimiento interanual	<u>52.5</u>
Depósitos en dólares/Dep. Totales	<u>56.3</u>
Tasa pasiva implícita	<u>5.3</u>
Plazo prom. ponderado (meses) ^{1/}	<u>15.9</u>
UTILIDAD DEL PER. (Mill)	C\$ 21.9
Resultado/K social + Aportes	(%) <u>39.1</u>
Tendencia	<u>↓ en Abr/07 = 49.6%</u>
Margen Financiero Total	<u>12.4</u>
Margen para equilibrio	<u>9.0</u>
Gtos de Ad/Activos promedio	<u>8.6</u>
Absorción Margen Financiero Bruto	<u>65.7</u>
Absorción Margen Operativo Bruto	<u>71.5</u>
PATRIMONIO (Millones)	C\$ 317.1
Adecuación de Capital	(%) <u>13.8</u>
Cobertura patrimonial por Cartera en Mora	<u>-14.4</u>
Cobertura patrimonial por Cartera de Riesgo	<u>-10.0</u>
Provisiones pendientes (C\$ Mill)	<u>0.0</u>

Página # 11

FINDESA

