

Banco Central de Nicaragua

Gerencia Financiera - Unidad de Estudios Financieros



Financiera Nicaraguense de Desarrollo, S.A.
Mayo 2007

CARACTERISTICAS GENERALES - ANTECEDENTES

Posición por activos	6	Sucursales y ventanillas : ^{1/}	23
Activos / Activos Totales del SFN	4.2%	Managua	6
		Departamentos	17
		Empleados: ^{1/}	456

ASPECTOS ESTRUCTURALES

ACTIVOS (Millones) C\$ 2,472.1

Fuentes de fondos	Obligaciones con instituciones, depósitos en dólares, otras cuentas por cobrar.	
Estructura y manejo	Cartera 71.9%, Disponib./oblig. con el público 94.6%, oscilantes entre 7% y 75% por encima del Encaje Legal en los últimos doce meses.	
	<u>Estructura (%)</u>	<u>Rend (%)</u>
Inversiones/Activos totales	0.2	3.6
Estructura de Inversiones:		
Dep. Exterior y otros	100.0	
Títulos BCN	0.0	
Títulos Gobierno	0.0	
Encaje Legal:		
Córdobas (semanas)	5/5	
Dólares (semanas)	5/5	
Calce de Monedas:		
Córdobas (0.95-1.15)	1.18	
Dólares (0.95-1.05)	1.01	

CARTERA DE CRÉDITOS (Millones) C\$ 1,777.4

	(%)
Crecimiento interanual	46.2
Cartera en dólares/Cartera Total	84.3
Cartera en mora/ Cartera Total	1.7
Cartera de riesgo/Cartera Total	2.2
C. riesgo+Act. Improductivos/Cart. Total	3.5
Concentración por clientes ^{1/}	20% = 48.1%
Tasa activa implícita de la cartera	26.0
Plazo promedio ponderado (meses) ^{1/}	36.6

<u>Calidad</u> ^{1/}		<u>Distr.</u>	<u>Mora</u>	<u>Riesgo</u>
(%)			(%)	
A 92.0	Comercial	44.3	1.5	2.2
B 4.6	Personal	20.2	3.1	3.3
C 2.0	Agrícola	4.2	1.5	1.5
D 0.9	Ganadero	20.8	1.5	1.8
E 0.6	Industrial	2.4	1.2	3.7
	Hipotecario	2.5	0.4	0.4
	Tar. Cred.	5.2	0.0	0.0
	Otros	0.3	0.0	0.0

Riesgos derivados del sector

SECTOR	Comercial	Ganadero
Tendencia IMAE del sector	5.2 → 4.6	2.6 → 4.0
Crec.interanual del sector	33.0%	65.2%
Mora del sector	1.3%	0.6%

PASIVOS (Millones) C\$ 2,234.0

Estructura y manejo de pasivos	Oblig. con inst. 70.9%; Depósitos 23.4%; Otras ctas. por pagar y prov. 1.8%.
Depósitos	(%)
Porcentaje del total en el SF	1.2
Crecimiento interanual	22.1
Depósitos en dólares/Dep. Totales	64.6
Tasa pasiva implícita	5.9
Plazo prom. ponderado (meses) ^{1/}	13.6

UTILIDAD DEL PER. (Mill) C\$ 25.1

	(%)
Resultado/K social + Aportes	46.9
Tendencia	↓ en May/06 = 54.0%
Margen Financiero Total	21.7
Margen para equilibrio	9.9
Gtos de Ad/Activos promedio	8.6

PATRIMONIO (Millones) C\$ 238.2

	(%)
Adecuación de Capital	14.8
Cobertura patrimonial por Cartera en Mora	-11.0
Cobertura patrimonial por Cartera de Riesgo	-7.1
Provisiones pendientes (C\$ Mill)	0.0

^{1/} Información trimestral a Marzo

FINDESA

