

# Banco Central de Nicaragua

## Gerencia Financiera - Unidad de Estudios Financieros



**FINANCIERA NICARAGUENSE DE DESARROLLO, S.A.**  
**Febrero 2003**

### CARACTERISTICAS GENERALES - ANTECEDENTES

Posición por activos	<u>9</u>	Sucursales y ventanillas : <sup>1/</sup>	<u>11</u>
Activos/Activos del SFN	<u>0.7%</u>	Managua	<u>3</u>
		Departamentos	<u>8</u>
		Empleados: <sup>1/</sup>	<u>99</u>

### ASPECTOS ESTRUCTURALES

ACTIVOS (Millones)		C\$ 199.4	CARTERA DE CRÉDITOS (Millones)		C\$ 159.5	PASIVOS (Millones)		C\$ 160.3
Fuentes de fondos	Obligaciones con instituciones, inversiones temporales y otras cuentas por pagar y provisiones.		Crecimiento interanual	-		Estructura y manejo de pasivos	Oblig. con Instit. 90.3%, Oblig. sub. conv. en capital 5.7%, Otras ctas. x pagar y provi. 3.9%.	
Estructura y manejo	Cartera 80.0%, Disp./Oblig. con Inst. 11.2%.		Cartera en dólares/Cartera Total	<u>51.3</u>	(%)			
			Cartera en mora/ Cartera Total	<u>1.5</u>		<b>Depósitos</b>	(%)	
			Cartera de riesgo/Cartera Total	<u>1.6</u>		Porcentaje del total en el SF	-	
			C. riesgo+Act. Improductivos/Cart. Total	<u>2.2</u>		Crecimiento interanual	-	
			Concentración por clientes <sup>1/</sup>	<u>20% = 28.2%</u>		Depósitos en dólares/Dep. Totales	-	
			Tasa activa implícita de la cartera	<u>34.0</u>		Tasa pasiva implícita por Obligaciones con Inst.	<u>11.5</u>	
			Plazo promedio ponderado (meses) <sup>1/</sup>	<u>27.9</u>		Plazo prom. ponderado (meses) <sup>1/</sup>	-	
Inversiones/Activos totales	<u>Estructura (%)</u> <u>Rend (%)</u>	<u>2.5</u> <u>6.8</u>	<b>Calidad</b>	<b>Distr.</b>	<b>Mora</b> <b>Riesgo</b>	<b>UTILIDAD DEL PER. (Mill)</b> <b>C\$ 0.8</b>		
Estructura de Inversiones:			(%)	(%)		<b>UTLIDAD DEL PER. (Mill)</b> <b>C\$ 0.8</b>		
Dep. Exterior y otros CENI's- TEL's	<u>100.0</u>		A <u>94.9</u>	Comercial <sup>2/</sup> <u>79.9</u>	<u>1.8</u> <u>1.9</u>	Resultado/K social + Aportes	<u>15.1</u>	
TEL's en US\$	<u>0.0</u>		B <u>3.1</u>	Agrícola <u>5.1</u>	<u>0.4</u> <u>0.4</u>	Tendencia	<u>n.d</u>	
BPI	<u>0.0</u>		C <u>1.2</u>	Ganadero <u>7.2</u>	<u>0.1</u> <u>0.1</u>	Margen Financiero Total	<u>24.1</u>	
Encaje Legal:			D <u>0.4</u>	Industrial <u>5.8</u>	<u>0.9</u> <u>1.0</u>	Margen para equilibrio	<u>27.8</u>	
Córdobas (semanas)	<u>-</u>		E <u>0.3</u>	Hipotecario <u>1.8</u>	<u>0.2</u> <u>0.2</u>	Gtos de Ad/Activos promedio	<u>19.8</u>	
Dólares (semanas)	<u>-</u>			Tar. Cred. <u>0.0</u>	<u>0.0</u> <u>0.0</u>	<b>PATRIMONIO (Millones)</b> <b>C\$ 39.1</b>		
Calce de Monedas:				Otros <u>0.1</u>	<u>1.8</u> <u>1.8</u>	<b>PATRIMONIO (Millones)</b> <b>C\$ 39.1</b>		
Córdobas (0.95-1.15)	<u>5.76</u>		<b>Riesgos derivados del sector</b>			Adecuación de Capital	<u>25.7</u>	
Dólares (0.95-1.05)	<u>0.83</u>		SECTOR	Comercial		Cobertura patrimonial por Cartera en Mora	<u>-0.7</u>	
			Tendencia IMAE del sector	<u>1.1 → -1.0</u>		Cobertura patrimonial por Cartera de Riesgo	<u>-0.1</u>	
			Crec.interanual del sector	<u>13.7%</u>		Provisiones pendientes (C\$ Mill) <sup>1/</sup>	<u>0.0</u>	
			Mora del sector	<u>4.2%</u>				

<sup>1/</sup> Información trimestral correspondiente a Dic.

<sup>2/</sup> Incluye créditos personales

## FINDESA

