



Banco Central de Nicaragua

Emitiendo confianza y estabilidad

Gerencia Financiera - Unidad de Estudios Financieros



Banco Lafise Bancentro
Febrero 2011

CARACTERISTICAS GENERALES - ANTECEDENTES

Posición por activos	2	Sucursales y ventanillas : ^{1/}	55
Participación de Mercado	25.85%	Managua	21
		Departamentos	34
		Empleados: ^{1/}	1,378

ASPECTOS ESTRUCTURALES

ACTIVOS (Millones)		C\$ 25,321.1	
Fuentes de fondos	Disponibilidades en córdobas, depósitos del público en dólares, otros pasivos y provisiones y obligaciones con instituciones financieras.		
Estructura y manejo	Cartera neta/Activos 40.5%, Dispon./Oblig. Con el público 31.6% oscilantes entre el 12% y 31% por encima del encaje legal durante los últimos doce meses.		
	Estructura (%)	Rend (%)	
Inversiones/Activos totales	32.7	3.6	
Estructura de Inversiones:			
Al valor razonable	0.0		
Disponibles para venta	58.2		
Mantenidas al vencimiento	38.9		
Operaciones c/ derivados	0.0		
Acciones permanentes	2.9		
Encaje Legal:			
Córdobas (semanas)	4/4		
Dólares (semanas)	4/4		
Calce de Monedas:			
Córdobas (0.95-1.15)	1.31		
Dólares (0.95-1.05)	1.10		

CARTERA DE CRÉDITOS NETA (Millones)		C\$ 10,262.4	
		(%)	
Crecimiento interanual		15.4	
Cartera en dólares / Cartera Total		94.0	
Cartera en mora/ Cartera Total		3.2	
Cartera de riesgo/Cartera Total		8.6	
C. riesgo+Act. Improductivos/Cart. Total		11.4	
Concentración por clientes		20% = 65.6%	
10 Préstamos más grandes/Cart. Total		4.2%	
Tasa activa implícita de la cartera		13.0	
Plazo promedio ponderado (meses)		66.2	
	Calidad	Distr.	Mora
	(%)	(%)	Riesgo
A	84.1	Comercial	70.2
B	7.5	Personal	8.5
C	5.0	Tarjetas 2/	3.7
D	2.0	Hipotecarios	13.5
E	1.4	Arrend. Fin.	1.7
		Otros	2.5
			4.1
			4.1
Riesgos derivados del sector			
	SECTOR	Comercial	Hipotecario
Tendencia IMAE del sector	(3.5) → 11.6	(17.4) → 3.3	
Crec.interanual del sector	7.1%	2.5%	
Mora del sector	3.9%	2.5%	

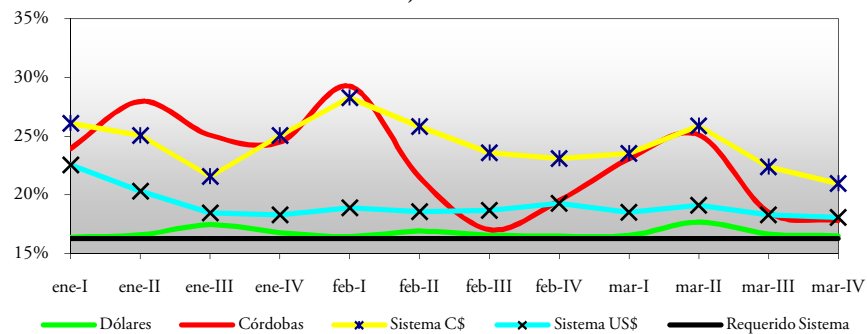
PASIVOS (Millones)		C\$ 23,146.0	
Estructura y manejo de pasivos	Depósitos 83.2%, obligaciones con inst. 11.4%, obligaciones subordinadas 2.3%.		
Depósitos	(%)		
Porcentaje del total en el SF	26.0		
Crecimiento interanual	26.5		
Depósitos en dólares/Dep. Totales	70.5		
Tasa pasiva implícita	2.0		
Plazo prom. ponderado (meses) 1/	12.9		
UTILIDAD DEL PER. (Millones)		C\$ 64.6	
	(%)		
Resultado/K social + Aportes	25.3		
Tendencia	↑ en feb/10 = 19.2%		
Margen Financiero Total	5.2		
Margen para equilibrio	3.0		
Gtos de Ad/Activos promedio	3.4		
Absorción Margen Financiero Bruto	82.79		
Absorción Margen Operativo Bruto	65.28		
PATRIMONIO (Millones)		C\$ 2,175.1	
	(%)		
Adecuación de Capital	14.8		
10 Ptmos. más grandes/Patrimonio	20.1%		
Cobertura patrimonial por Cartera en Mora	-3.75%		
Cobertura patrimonial por Cartera de Riesgo	22.6%		
Provisiones pendientes (C\$ Mill)	-48.6		

1/ Información trimestral a Diciembre de 2010.

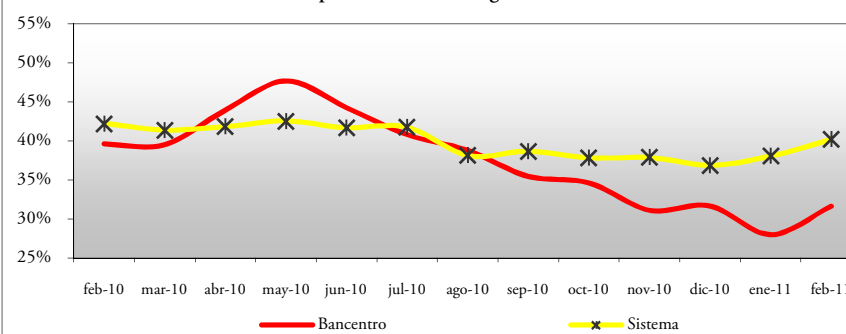
2/ A partir de febrero de 2009, extrafinanciamientos de tarjetas de créditos se reclasificaron como créditos personales según disposición de la SIBOIF.

LAFISE BANCENTRO

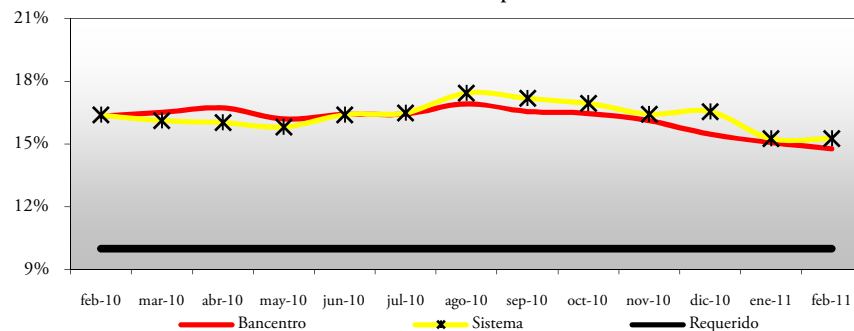
Encaje Efectivo



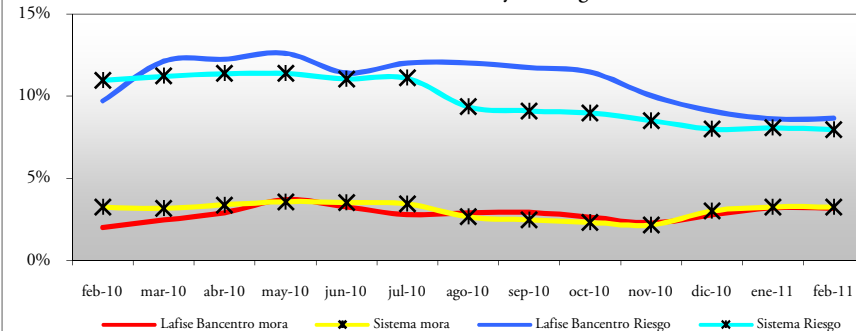
Disponibilidades / Obligaciones con el Público



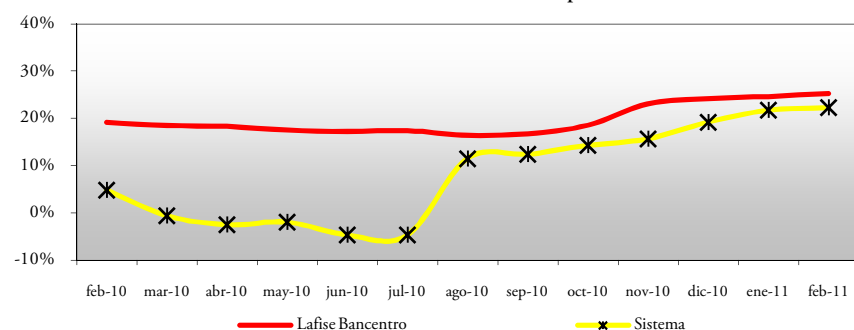
Adecuación de Capital



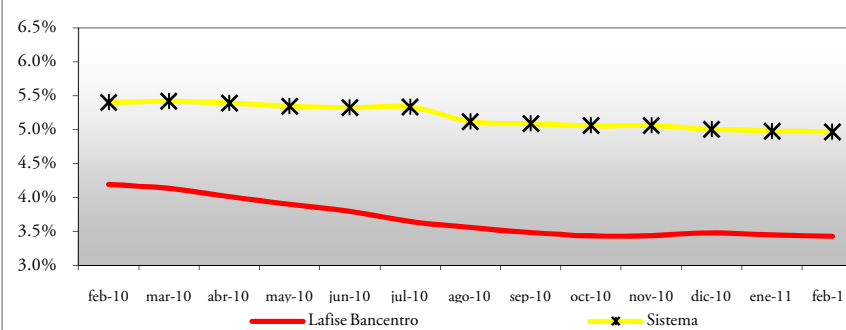
Cartera Vencida y de Riesgo



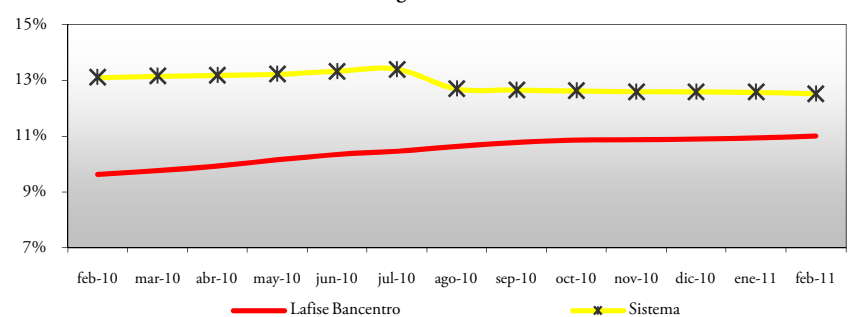
Resultado Neto / K. Social + Aportes



Gtos. Admon. / Activos



Margen de Intermediación



Cobertura Patrimonial

