

División Financiera - Dirección Análisis Financieros



Banco Lafise Bancentro
Junio 2011

CARACTERISTICAS GENERALES - ANTECEDENTES

Posición por activos	2	Sucursales y ventanillas : ^{1/}	56
Participación de Mercado	24.5%	Managua	21
		Departamentos	35
		Empleados: ^{1/}	1,392

ASPECTOS ESTRUCTURALES

ACTIVOS (Millones)		C\$ 25,139.6	CARTERA DE CRÉDITOS NETA (Millones)		C\$ 10,054.2	PASIVOS (Millones)		C\$ 22,927.2
Fuentes de fondos	Disponibilidades en córdobas, depósitos en ambas monedas y otros pasivos y provisiones.		Crecimiento interanual		(%) 17.7	Estructura y manejo de pasivos	Depósitos 80.8%, obligaciones con inst. 11.8%, obligaciones subordinadas 2.3%.	
			Cartera en dólares / Cartera Total		94.8			
			Cartera en mora/ Cartera Total		2.7			
			Cartera de riesgo/Cartera Total		7.7			
Estructura y manejo	Cartera neta/Activos 39.9%, Dispon./Oblig. Con el público 24.9%, la cual se situó en un 10% por encima del encaje legal catorcenal requerido (15%) al cierre del mes.		C. riesgo+Act. Improductivos/Cart. Total		10.4		Depósitos (%)	
			10 Préstamos más grandes/Cart. Total		24.3		Porcentaje del total en el SF	
			Tasa activa implícita de la cartera		12.7		Crecimiento interanual	
			Plazo promedio ponderado (meses)		71.0		Depósitos en dólares/Dep. Totales	
					Distr.	Mora	Riesgo	Tasa pasiva implícita
Inversiones/Activos totales	Estructura (%)	Rend (%)	Calidad (%)		(%)			Plazo prom. ponderado (meses) ^{1/}
Estructura de Inversiones:	38.5	3.0	A 81.6 Comercial	67.2	3.5	10.2		
Al valor razonable	0.0		B 9.5 Personal	9.1	0.4	2.7		
Disponibles para venta	66.4		C 5.9 Tarjetas ^{2/}	3.9	2.5	5.7		
Mantenidas al vencimiento	30.4		D 1.6 Hipotecarios	14.2	1.0	1.9		
Operaciones c/ derivados	0.0		E 1.4 Arrend. Fin.	1.6	0.1	0.1		
Acciones permanentes	3.2		Otros	4.1	1.1	1.1		
Encaje Legal:			Riesgos derivados del sector			UTILIDAD DEL PER. (Millones)		
Córdobas (cierre 1era catorcena)	26.59%		SECTOR	Comercial	Hipotecario	C\$ 165.1		
Dólares (cierre 1era catorcena)	16.25%		Tendencia IMAE del sector	1.2 → 12.2	(10.1) → 9.4	(%)		
Córdobas (cierre 2da catorcena)	28.9%		Crec.interanual del sector	5.3%	4.6%	31.7		
Dólares (cierre 2da catorcena)	15.5%		Mora del sector	3.6%	2.3%	Resultado/K social + Aportes		
Calce de Monedas:						Tendencia		
Córdobas (0.95-1.15)	1.19					Margen Financiero Total		
Dólares (0.95-1.05)	1.14					Margen para equilibrio		
						Gtos de Ad/Activos promedio		
						Absorción Margen Financiero Bruto		
						Absorción Margen Operativo Bruto		
						PATRIMONIO (Millones)		
						C\$ 2,212.4		
						(%)		
						Adecuación de Capital		
						10 Ptmos. más grandes/Patrimonio		
						Cobertura patrimonial por Cartera en Mora		
						Cobertura patrimonial por Cartera de Riesgo		
						Provisiones pendientes (C\$ Mill)**		

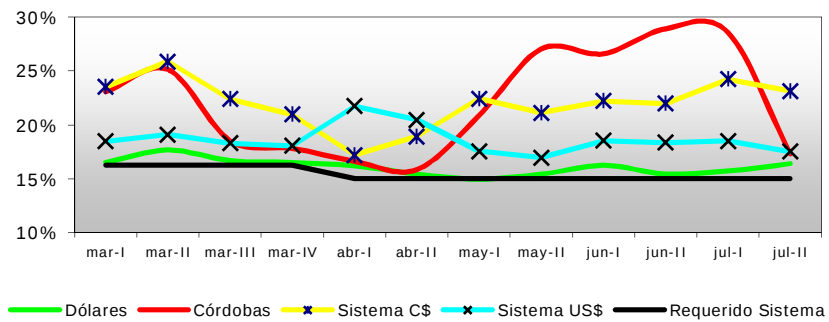
*** Encaje Legal Requerido Catorcenal = 15%

1/ Información trimestral a junio de 2011.

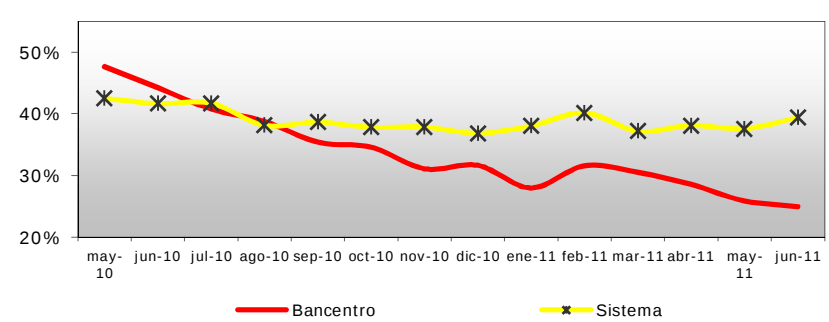
2/ A partir de febrero de 2009, extrafinanciamientos de tarjetas de créditos se reclasificaron como créditos personales según disposición de la SIBOIF.

LAFISE BANCENTRO

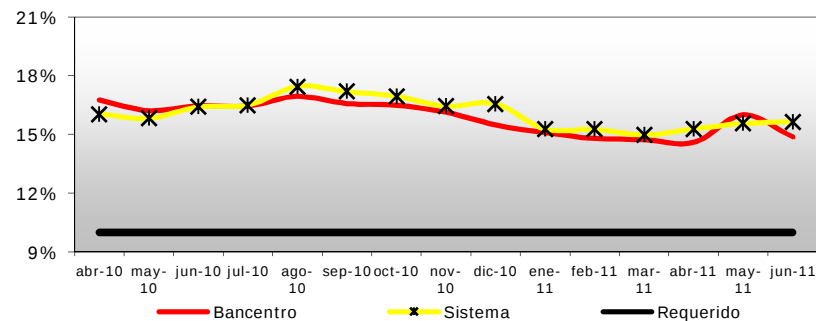
Encaje Efectivo¹



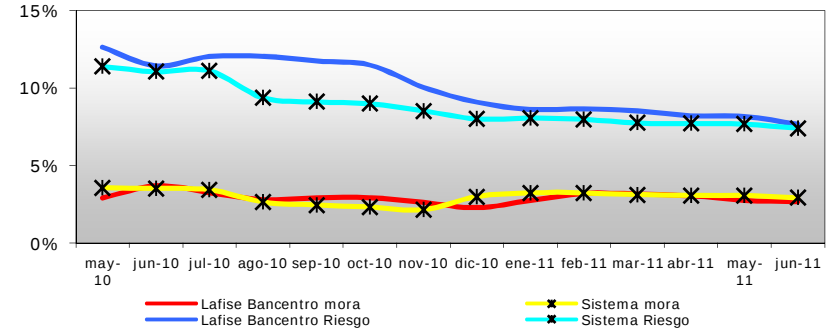
Disponibilidades / Obligaciones con el Público



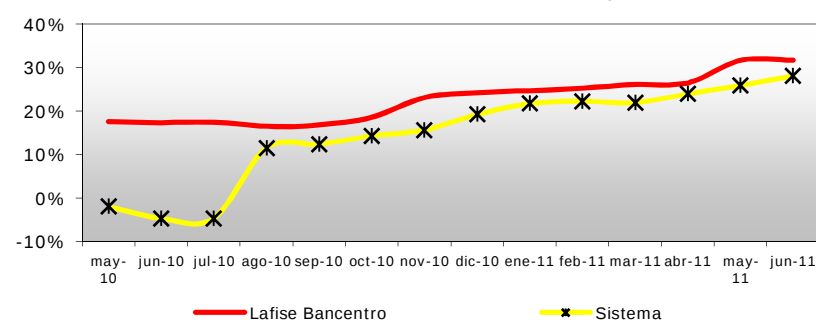
Adecuación de Capital



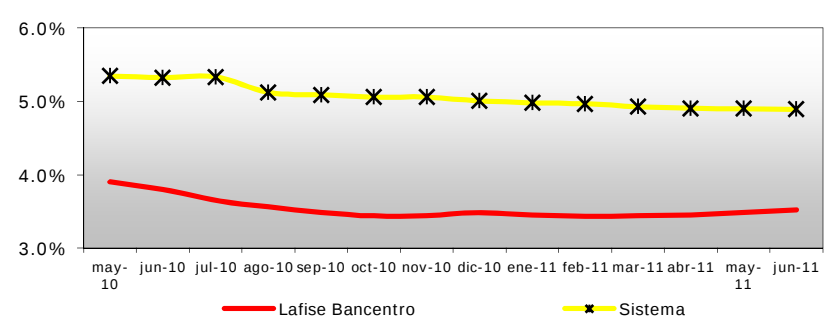
Cartera Vencida y de Riesgo



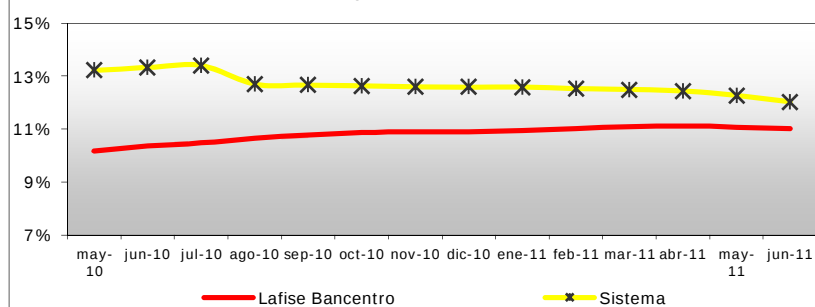
Resultado Neto / K. Social + Aportes



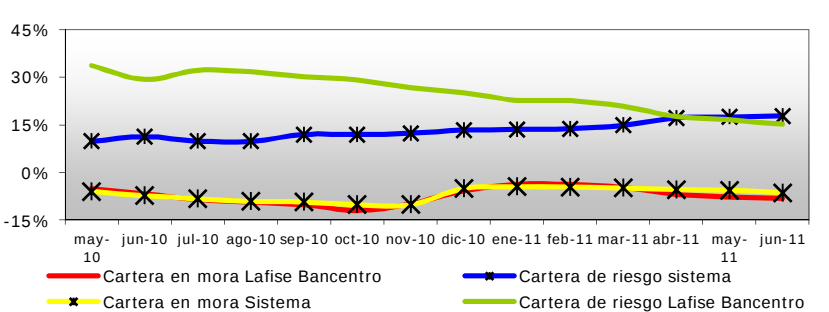
Gastos Administrativos / Activos



Margen de Intermediación



Cobertura Patrimonial



1/ A partir del 4 de abril de 2011 empezó a aplicarse la Norma CD-BCN-VI-1-11 que establece una forma de cálculo catorcenal para el Encaje Legal.