Gerencia Financiera - Unidad de Estudios Financieros

Banco Lafise Bancentro
septiembre 2010

CARACTERISTICAS GENERALES - ANTECEDENTES

Posición por activos	2
Participación de Mercado	29.42%

Sucursales y ventanillas : 1/	54
Managua	21
Departamentos	33
Empleados: 1/	1,346

ASPECTOS ESTRUCTURALES

ACTIVOS (Millones)	C$ 26,113.2
Fuentes de fondos	Disponibilidades en dólares,inversiones en valores, otros activos, depósitos en córdobas y otras obligaciones.
Estructura y manejo	Cartera neta/Activos 34%, Dispon./Oblig. Con el público 35.4% oscilantes entre el 19% y 31% por encima del encaje legal durante los últimos doce meses.

	Estructura (%)	Rend (%)
Inversiones/Activos totales	35.4	4.8
Estructura de Inversiones:		
Al valor razonable	0.0	
Disponibles para venta	32.4	
Mantenidas al vencimiento	65.0	
Operaciones c/ derivados	0.0	
Acciones permanentes	2.6	

Encaje Legal:	
Córdobas (semanas)	5/5
Dólares (semanas)	5/5
Calce de Monedas:	
Córdobas (0.95-1.15)	1.61
Dólares (0.95-1.05)	1.01

CARTERA DE CRÉDITOS NETA (Millones)	C$ 8,879.2
	(%)
Crecimiento interanual	3.9
Cartera en dólares / Cartera Total	92.5
Cartera en mora/ Cartera Total	2.9
Cartera de riesgo/Cartera Total	11.7
C. riesgo+Act. Improductivos/Cart. Total	14.9
Concentración por clientes	20% = 62.1%
10 Préstamos más grandes/Cart. Total	5.0%
Tasa activa implícita de la cartera	13.6
Plazo promedio ponderado (meses)	71.4

	Calidad (%)		Distr.	Mora (%)	Riesgo
A	80.8	Comercial	66.9	3.2	16.0
B	7.9	Personal	8.5	1.6	3.9
C	6.2	Tarjetas 2/	4.0	4.5	4.9
D	2.5	Hipotecarios	14.9	2.5	2.7
E	2.7	Arrend. Fin.	1.5	0.0	0.0
		Otros	4.2	2.9	2.9

Riesgos derivados del sector

SECTOR	Comercial	Hipotecario
Tendencia IMAE del sector	(2.2) → 4.0	(18.2) → (2.9)
Crec.interanual del sector	-1.3%	1.6%
Mora del sector	2.0%	2.8%

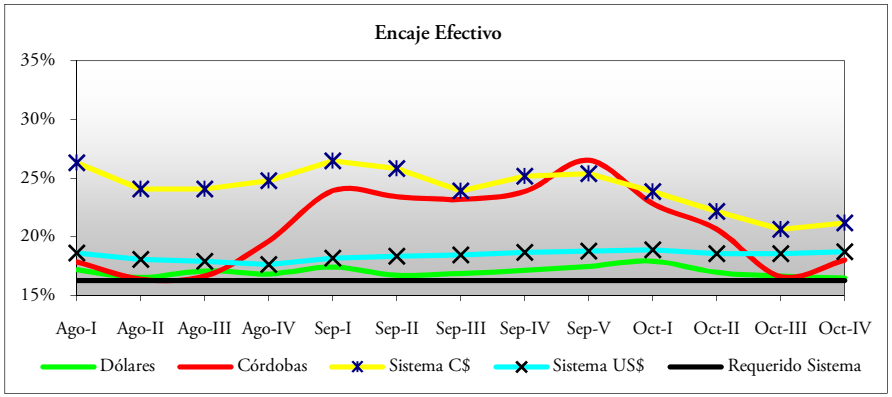
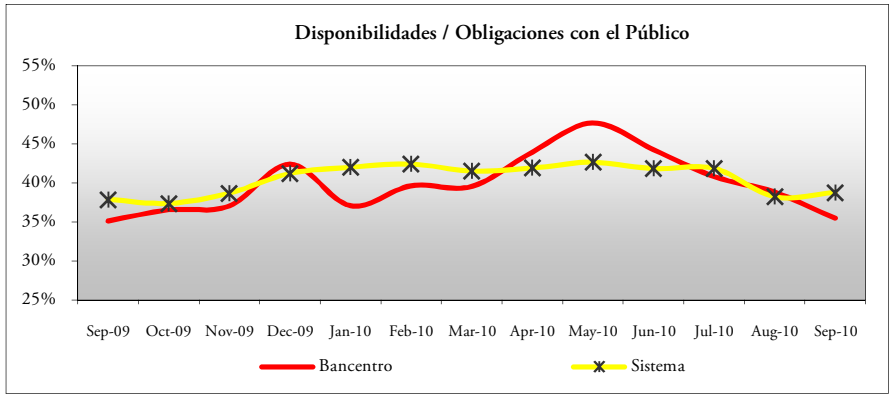
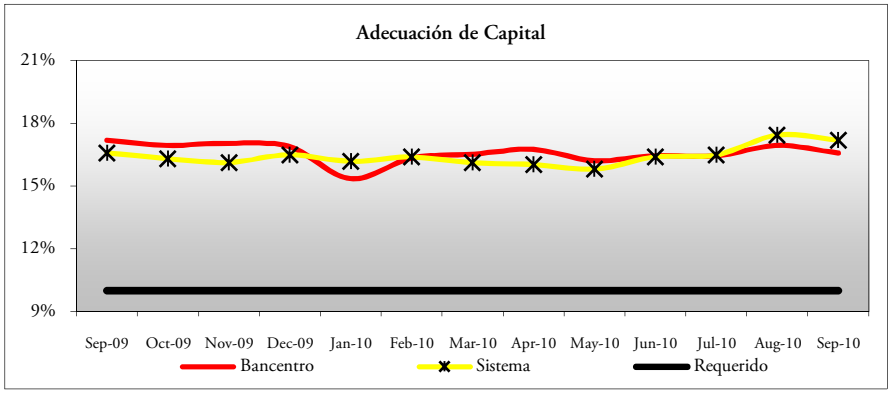
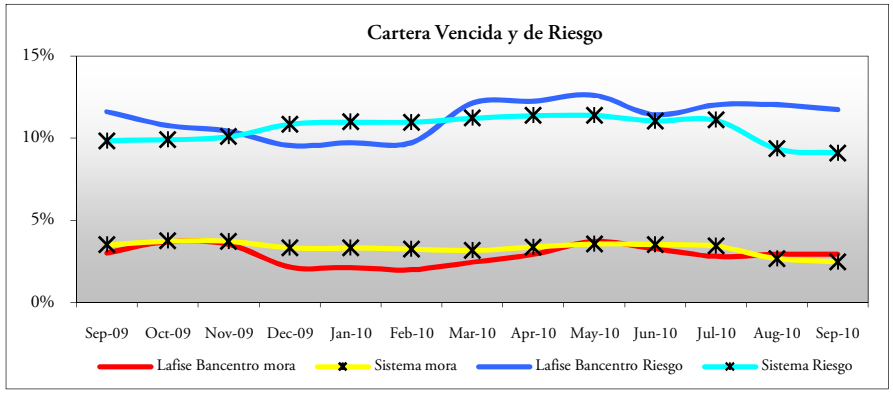
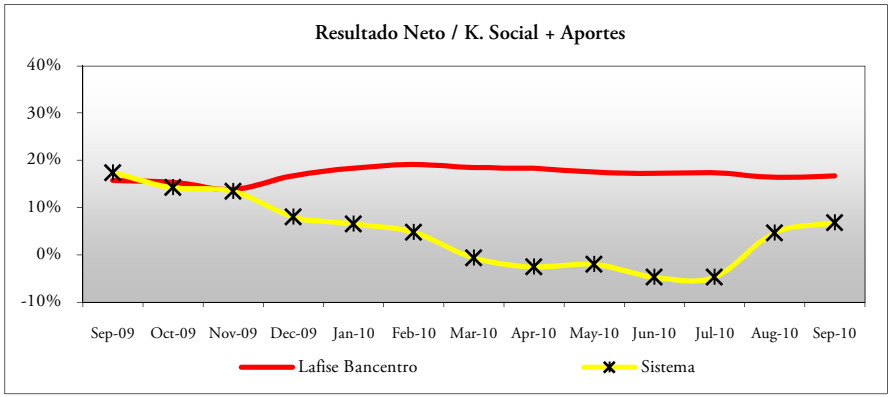
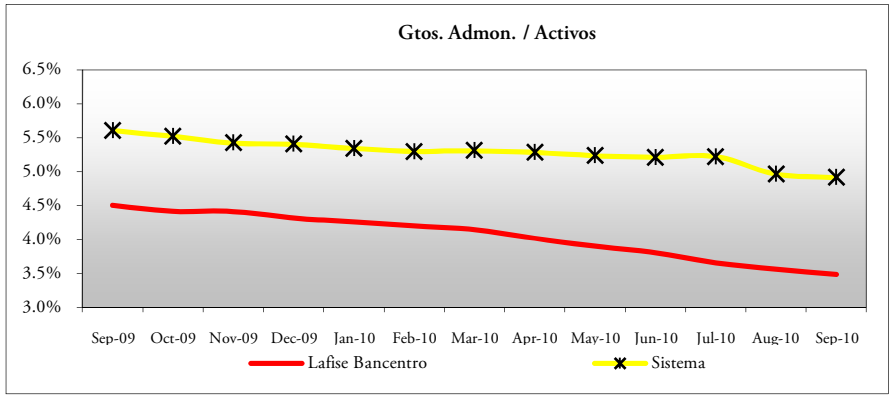
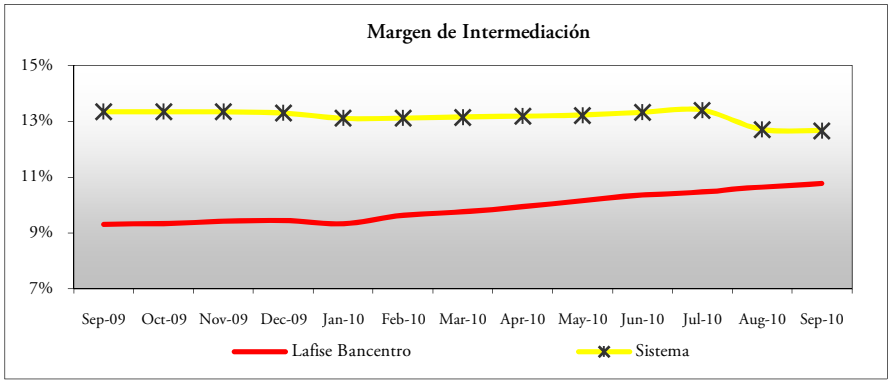
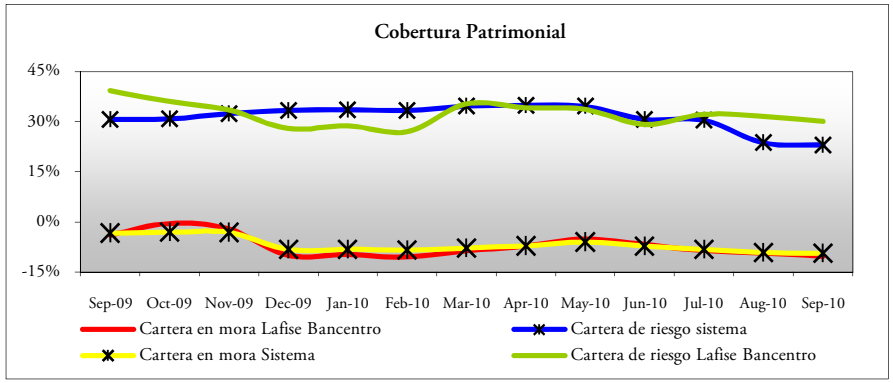
PASIVOS (Millones)	C$ 24,107.3
Estructura y manejo de pasivos	Depósitos 84.2%, obligaciones con inst. 11.2%, obligaciones subordinadas 2.2%.

Depósitos	(%)
Porcentaje del total en el SF	30.0
Crecimiento interanual	64.5
Depósitos en dólares/Dep. Totales	76.0
Tasa pasiva implícita	2.8
Plazo prom. ponderado (meses) 1/	11.7

UTILIDAD DEL PER. (Millones)	C$ 161.2
	(%)
Resultado/K social + Aportes	16.8
Tendencia	↓ en Sep/09 = 15.8%
Margen Financiero Total	4.3
Margen para equilibrio	2.8
Gtos de Ad/Activos promedio	3.5
Absorción Margen Financiero Bruto	77.49
Absorción Margen Operativo Bruto	68.50

PATRIMONIO (Millones)	C$ 2,005.9
	(%)
Adecuación de Capital	16.6
10 Ptmos. más grandes/Patrimonio	22.8%
Cobertura patrimonial por Cartera en Mora	-10.2
Cobertura patrimonial por Cartera de Riesgo	30.1
Provisiones pendientes (C$ Mill)	66.3

1/ Información trimestral a Septiembre de 2010.

2/ A partir de febrero de 2009, extrafinanciamientos de tarjetas de créditos se reclasificaron como créditos personales según disposición de la SIBOIF.

LAFISE BANCENTRO