

Gerencia Financiera - Unidad de Estudios Financieros



Banco Lafise Bancentro
December 2010

CARACTERÍSTICAS GENERALES - ANTECEDENTES

Posición por activos	2	Sucursales y ventanillas : ^{1/}	55
Participación de Mercado	27.32%	Managua	21
		Departamentos	34
		Empleados: ^{1/}	1,378

ASPECTOS ESTRUCTURALES

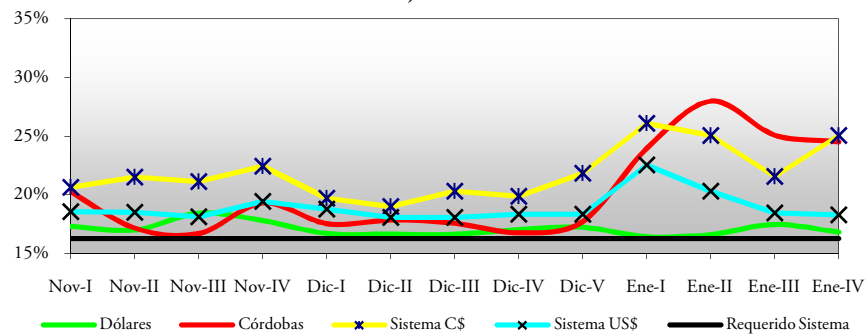
ACTIVOS (Millones)		C\$ 25,048.9	CARTERA DE CRÉDITOS NETA (Millones)		C\$ 10,060.8			PASIVOS (Millones)		C\$ 22,939.9
Fuentes de fondos	Disponibilidades en córdobas, inversiones en valores, depósitos en dólares y obligaciones con el BCN.		Crecimiento interanual		11.5			Estructura y manejo de pasivos	Depósitos 83.8%, obligaciones con inst. 11.4%, obligaciones subordinadas 2.3%.	
			Cartera en dólares / Cartera Total		93.7					
			Cartera en mora/ Cartera Total		2.8					
Estructura y manejo			Cartera de riesgo/Cartera Total		9.1			Depósitos (%)		
			C. riesgo+Act. Improductivos/Cart. Total		11.9				Porcentaje del total en el SF	27.3
			Concentración por clientes		20% = 64.7%				Crecimiento interanual	40.6
			10 Préstamos más grandes/Cart. Total		3.4%				Depósitos en dólares/Dep. Totales	71.5
			Tasa activa implícita de la cartera		13.2				Tasa pasiva implícita	2.3
			Plazo promedio ponderado (meses)		66.9			Plazo prom. ponderado (meses) ^{1/}	12.9	
	<u>Estructura (%)</u>	<u>Rend. (%)</u>		<u>Calidad</u>		<u>Distr.</u>	<u>Mora</u>	<u>Riesgo</u>		
Inversiones/Activos totales	32.9	4.0		(%)		(%)			UTILIDAD DEL PER. (Millones)	C\$ 278.9
Estructura de Inversiones:			A	83.4	Comercial	69.8	3.2	11.8		(%)
Al valor razonable	0.0		B	8.3	Personal	8.4	0.7	2.7	Resultado/K social + Aportes	24.2
Disponibles para venta	59.4		C	5.1	Tarjetas ^{2/}	3.6	4.0	4.4	Tendencia	↑ en Dic/09 = 17%
Mantenidas al vencimiento	37.7		D	1.8	Hipotecarios	13.6	2.0	2.7	Margen Financiero Total	4.9
Operaciones c/ derivados	0.0		E	1.4	Arrend. Fin.	1.5	0.0	0.0	Margen para equilibrio	3.0
Acciones permanentes	2.9				Otros	3.0	2.3	2.3	Gtos de Ad/Activos promedio	3.5
Encaje Legal:									Absorción Margen Financiero Bruto	82.70
Córdobas (semanas)	5/5		Riesgos derivados del sector						Absorción Margen Operativo Bruto	65.71
Dólares (semanas)	5/5		SECTOR		Comercial	Hipotecario			PATRIMONIO (Millones)	C\$ 2,109.0
Calce de Monedas:			Tendencia IMAE del sector	(1.8) → 8.4	(19.6) → (0.2)				Adecuación de Capital	15.5
Córdobas (0.95-1.15)	1.28		Crec.interanual del sector	6.1%	1.6%				10 Ptmos. más grandes/Patrimonio	16.8%
Dólares (0.95-1.05)	1.10		Mora del sector	3.4%	2.6%				Cobertura patrimonial por Cartera en Mora	-5.8%
									Cobertura patrimonial por Cartera de Riesgo	25.1%
									Provisiones pendientes (C\$ Mill)	-51.4

1/ Información trimestral a Diciembre de 2010.

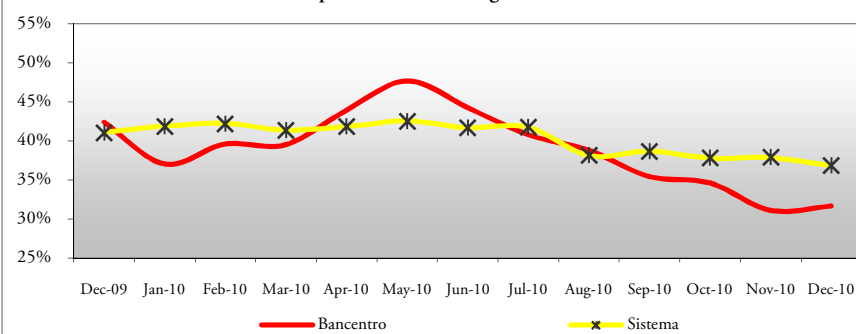
2/ A partir de febrero de 2009, extrafinanciamientos de tarjetas de créditos se reclasificaron como créditos personales según disposición de la SIBOIF.

LAFISE BANCENTRO

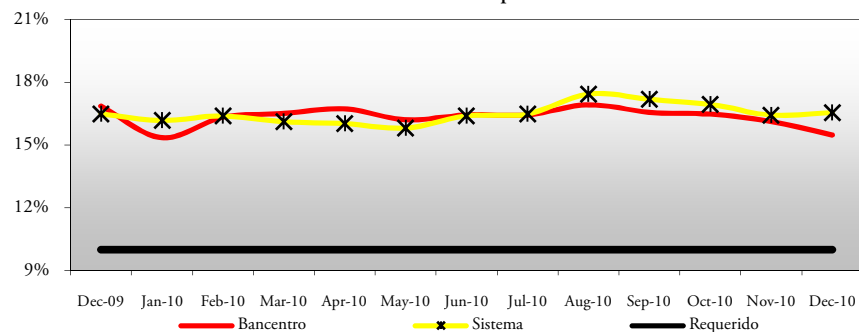
Encaje Efectivo



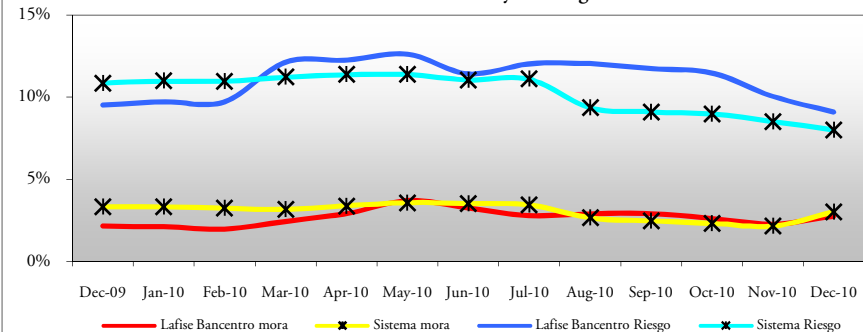
Disponibilidades / Obligaciones con el Público



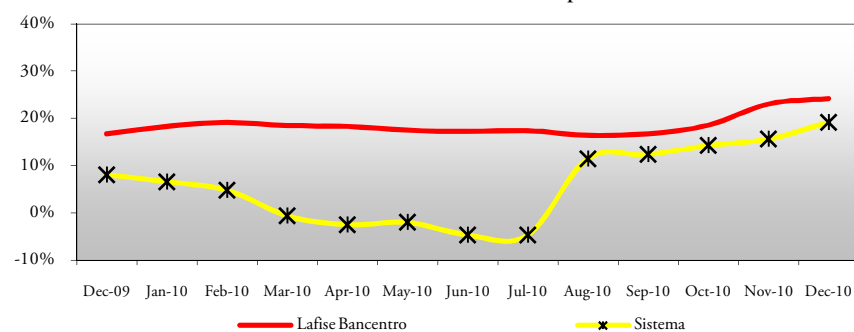
Adecuación de Capital



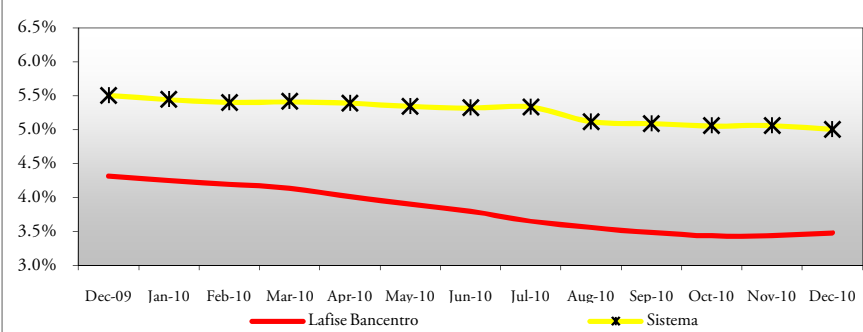
Cartera Vencida y de Riesgo



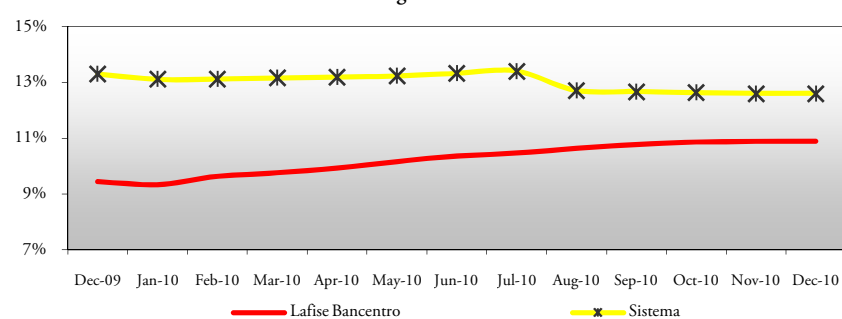
Resultado Neto / K. Social + Aportes



Gtos. Admon. / Activos



Margen de Intermediación



Cobertura Patrimonial

