

# Banco Central de Nicaragua

## Gerencia Financiera - Unidad de Estudios Financieros



**BANCO DE FINANZAS**  
**Septiembre 2001**

### CARACTERISTICAS GENERALES - ANTECEDENTES

|                           |     |                                    |       |
|---------------------------|-----|------------------------------------|-------|
| Participación de mercado  | 3   | Activos/Activos Sistema Financiero | 15.9% |
| Sucursales y ventanillas: | 42  | Managua                            | 22    |
| Empleados fijos           | 457 | Departamentos                      | 20    |

### ASPECTOS ESTRUCTURALES

| ACTIVOS (Millones)          |                                  | C\$ 4,014.4 | CARTERA DE CRÉDITOS (Millones)                 |                  | C\$ 1,417.6 | PASIVOS (Millones)                          |                                                                        | C\$ 3,778.7 |
|-----------------------------|----------------------------------|-------------|------------------------------------------------|------------------|-------------|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-------------|
| Fuentes de fondos           | Depósitos del público en dólares |             | Crecimiento interanual                         | (%)              | -0.5        | Estructura y manejo de pasivos              | Depósitos 83.3%; Oblig. con instituciones 9.9%, Oblig. con el BCN 4.7% |             |
|                             |                                  |             | Cartera en dólares/Cartera Total               |                  | 88.0        |                                             |                                                                        |             |
| Estructura y manejo         |                                  |             | Cartera en mora/ Cartera Total                 |                  | 3.3         | <b>Depósitos</b>                            |                                                                        | (%)         |
|                             |                                  |             | Cartera de riesgo/Cartera Total                |                  | 5.0         | Porcentaje del total en el SF               |                                                                        | 16.3        |
|                             |                                  |             | C. riesgo+Act. Improductivos/Cart. Total       |                  | 9.2         | Crecimiento interanual                      |                                                                        | 53.0        |
|                             |                                  |             | Concentración por clientes <sup>1/</sup>       |                  | 20% = 63.6% | Depósitos en dólares/Dep. Totales           |                                                                        | 70.5        |
|                             |                                  |             | Tasa activa implícita                          |                  | 16.9        | Tasa pasiva implícita                       |                                                                        | 9.4         |
|                             |                                  |             | Plazo promedio ponderado (meses) <sup>1/</sup> |                  | 19.7        | Plazo prom. ponderado (meses) <sup>1/</sup> |                                                                        | 10.3        |
| Inversiones/Activos totales |                                  | (%)         |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  | 40.6        |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
| Estructura de Inversiones:  |                                  |             | Calidad (%) <sup>1/</sup>                      | Distribución (%) | Mora (%)    |                                             |                                                                        |             |
| Dep. Exterior y otros       |                                  | 8.3         | A 89.6                                         | Comercial 50.0   | 5.5         |                                             |                                                                        |             |
| CENI's- TEL's               |                                  | 76.0        | B 4.8                                          | Agrícola 2.0     | 7.3         |                                             |                                                                        |             |
| BOMEX-TEL's                 |                                  | 1.7         | C 3.2                                          | Ganadero 0.5     | 1.3         |                                             |                                                                        |             |
| BPI                         |                                  | 14.0        | D 0.6                                          | Industrial 7.8   | 1.0         |                                             |                                                                        |             |
| Encaje Legal:               |                                  |             | E 1.8                                          | Vivienda 26.7    | 0.8         |                                             |                                                                        |             |
| Córdobas (semanas)          |                                  | 4/4         |                                                | Otros 13.0       | 0.9         |                                             |                                                                        |             |
| Dólares (semanas)           |                                  | 3/4         |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
| Calce de Monedas:           |                                  |             | <b>Riesgos derivados del sector</b>            |                  |             |                                             |                                                                        |             |
| Córdobas (0.95-1.15)        |                                  | 1.84        | SECTOR                                         | Comercial        | Vivienda    |                                             |                                                                        |             |
| Dólares (0.95-1.05)         |                                  | 0.71        | Tendencia IMAE del sector                      | 2.8 ➔ 1.5        | 15.4 ➔ -8.4 |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             | Crec.interanual del sector                     | -19.0%           | 12.6%       |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             | Mora del sector                                | 3.4%             | 0.9%        |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |
|                             |                                  |             |                                                |                  |             |                                             |                                                                        |             |

1/ Corresponde a la última información trimestral disponible

## BDF

