

Banco Central de Nicaragua

Gerencia Financiera - Unidad de Estudios Financieros



BANCO DE FINANZAS
Noviembre 2005

CARACTERISTICAS GENERALES - ANTECEDENTES

Posición por activos	4	Sucursales y ventanillas : ^{1/}	36
Activos / Activos Totales del SFN	13.4%	Managua	20
		Departamentos	16
		Empleados: ^{1/}	544

ASPECTOS ESTRUCTURALES

ACTIVOS (Millones)		C\$ 6,126.6	CARTERA DE CRÉDITOS (Millones)		C\$ 2,888.6	PASIVOS (Millones)		C\$ 5,608.6
Fuentes de fondos		Obligaciones con instituciones, inversiones temporales y depósitos en ambas monedas.	Crecimiento interanual		(%)	Estructura y manejo de pasivos		Depósitos 89.7%; Oblig. con inst. 8.8%; Otras oblig. con el público 1.1%.
Estructura y manejo		Cartera 47.1%, Disponib/ Oblig con el público 23.3%, oscilantes entre 3% y 7% por encima del Encaje Legal durante los últimos doce meses.	Cartera en dólares/Cartera Total		85.7	Depósitos		(%)
			Cartera en mora/ Cartera Total		1.5	Porcentaje del total en el SF		14.2
			Cartera de riesgo/Cartera Total		3.5	Crecimiento interanual		8.5
			C. riesgo+Act. Improductivos/Cart. Total		4.1	Depósitos en dólares/Dep. Totales		65.4
			Concentración por clientes ^{1/}		20% = 60.8%	Tasa pasiva implícita		3.4
			Tasa activa implícita de la cartera		13.7	Plazo prom. ponderado (meses) ^{1/}		15.1
			Plazo promedio ponderado (meses) ^{1/}		48.9	UTILIDAD DEL PER. (Mill)		C\$ 135.2
Inversiones/Activos totales		Estructura (%) 29.2 Rend (%) 10.9	Calidad ^{1/}		Distr. Mora Riesgo	Resultado/K social + Aportes		(%)
Estructura de Inversiones:			(%)		(%)	Tendencia		49.5
Dep. Exterior y otros		16.4	A 92.4		23.1 1.2 2.9	Margen Financiero Total		8.9
Títulos BCN		6.4	B 4.4		31.8 1.9 2.3	Margen para equilibrio		3.9
Títulos Gobierno		77.3	C 1.5		3.1 2.1 31.9	Gtos de Ad/Activos promedio		4.9
Encaje Legal:			D 0.7		0.2 0.0 0.0	PATRIMONIO (Millones)		C\$ 517.9
Córdobas (semanas)		3/4	E 1.0		2.0 0.0 16.6	Adecuación de Capital		(%)
Dólares (semanas)		4/4	Hipotecario		33.3 0.3 1.0	Cobertura patrimonial por Cartera en Mora		17.8
Calce de Monedas:			Tar. Cred.		3.5 10.3 10.3	Cobertura patrimonial por Cartera de Riesgo		-7.3
Córdobas (0.95-1.15)		0.82	Otros		3.0 2.0 2.0	Provisiones pendientes (C\$ Mill)		4.3
Dólares (0.95-1.05)		1.12	Riesgos derivados del sector					0.0
			SECTOR		Personal Hipotecarios			
			Tendencia IMAE del sector		5.4 → 4.9 14.0 → 4.6			
			Crec.interanual del sector		17.6% 45.1%			
			Mora del sector		2.0% 1.2%			

^{1/} Información trimestral a Septiembre

BDF

