



Banco Central de Nicaragua

Gerencia Financiera - Unidad de Estudios Financieros



Financiera Arrendadora Centroamerica
julio 2009

CARACTERISTICAS GENERALES - ANTECEDENTES

Posición por activos	<u>9</u>	Sucursales y ventanillas : ^{1/}	<u>1</u>
Participación de Mercado	<u>0.5%</u>	Managua	<u>1</u>
		Departamentos	<u>0</u>
		Empleados: ^{1/}	<u>29</u>

ASPECTOS ESTRUCTURALES

ACTIVOS (Millones)	C\$ 366.9	CARTERA DE CRÉDITOS NETA (Millones)	C\$ 313.9	PASIVOS (Millones)	C\$ 302.6
Fuentes de fondos	Cartera de créditos neta, depósitos en dólares, disponibilidades en córdobas y otras cuentas por pagar.	Crecimiento interanual	(-9.9)	Estructura y manejo de pasivos	Obligaciones con instituciones 97.8%, depósitos 0.5% y otras cuentas por pagar y provisiones 1.7%
Estructura y manejo	Cartera neta/Activos 85.5%, Dispon./Oblig. Con Inst. 10.9% oscilantes entre -12% y 90% por encima del encaje legal durante los últimos doce meses.	Cartera en dólares/Cartera Total	100.0	Depósitos	(%)
		Cartera en mora/ Cartera Total	4.2	Porcentaje del total en el SF	0.003
		Cartera de riesgo/Cartera Total	10.9	Crecimiento interanual	(-94.5)
		C. riesgo+ Act. ImprDVctivos/Cart. Total	16.8	Depósitos en dólares/Dep. Totales	100.0
		Tasa activa implícita de la cartera	13.9	Tasa pasiva implícita	4.3
		Plazo promedio ponderado (meses)	50.6	Plazo prom. ponderado (meses) ^{1/}	6.0
	Estructura (%)	Calidad (%)	Distr.	Mora (%)	Riesgo (%)
Inversiones/Activos totales	<u>0.0</u>	<u>0.0</u>			
UTILIDAD DEL PER. (Mill)		C\$ 8.0		(%)	
Estructura de Inversiones:					
Al valor razonable		A 85.4	Comercial 71.1	4.9	14.1
Disponibles para venta		B 2.8	Personal 3.7	1.9	4.3
Mantenidas al vencimiento		C 7.6	Tarjetas 0.0	0.0	0.0
Operaciones c/ derivados		D 2.2	Hipotecarios 6.8	8.4	9.4
Acciones permanentes		E 2.0	Arrend. Fin. 18.4	0.4	0.4
			Otros 0.0	0.0	0.0
Encaje Legal:		Riesgos derivados del sector	SECTOR	Comercial	Arrend. Fin.
Córdobas (semanas)	-	Tendencia IMAE del sector	6.6 → (0.5)	3.4 → (1.6)	
Dólares (semanas)	5/5	Crec.interanual del sector	-4.2%	-25.4%	
Calce de Monedas:		Mora del sector	2.4%	1.2%	
Córdobas (0.95-1.15)	-				
Dólares (0.95-1.05)	1.16				
PATRIMONIO (Millones)		C\$ 64.3		(%)	
		Adecuación de Capital	16.6		
		Cobertura patrimonial por Cartera en Mora	5.7		
		Cobertura patrimonial por Cartera de Riesgo	38.9		
		Provisiones pendientes (C\$ Mill)	0.0		

1/ Información trimestral a Junio de 2009.

FINARCA

