Gerencia Financiera - Unidad de Estudios Financieros

Financiera Arrendadora Centroamerica
Abril 2010

CARACTERISTICAS GENERALES - ANTECEDENTES

Posición por activos	9
Participación de Mercado	0.42%

Sucursales y ventanillas : 1/	1
Managua	1
Departamentos	0
Empleados: 1/	29

ASPECTOS ESTRUCTURALES

ACTIVOS (Millones)	C$ 368.6
Fuentes de fondos	Cartera de crédito neta, disponibilidades en dólares y otras cuentas por pagar.
Estructura y manejo	Cartera neta/Activos 90.1%, Dispon./Oblig. Con Inst. 6.5% oscilantes entre -14% y 2% por encima del encaje legal durante los últimos doce meses.

	Estructura (%)	Rend (%)
Inversiones/Activos totales		
Estructura de Inversiones:		
Al valor razonable		
Disponibles para venta		
Mantenidas al vencimiento		
Operaciones c/ derivados		
Acciones permanentes		

Encaje Legal:	
Córdobas (semanas)	-
Dólares (semanas)	4/4
Calce de Monedas:	
Córdobas (0.95-1.15)	-
Dólares (0.95-1.05)	1.19

CARTERA DE CRÉDITOS NETA (Millones)	C$ 331.9
	(%)
Crecimiento interanual	0.2
Cartera en dólares/Cartera Total	100.0
Cartera en mora/ Cartera Total	5.5
Cartera de riesgo/Cartera Total	11.6
C. riesgo+Act. Improductivos/Cart. Total	16.7
Concentración por clientes 1/	20% = 64.2%
10 Préstamos más grandes/Cart. Total 1/	28.3%
Tasa activa implícita de la cartera	13.3
Plazo promedio ponderado (meses)	45.6

	Calidad (%)		Distr.	Mora (%)	Riesgo
A	87.6	Comercial	72.0	7.2	15.7
B	0.9	Personal	2.6	3.0	4.6
C	7.1	Tarjetas	0.0	0.0	0.0
D	1.5	Hipotecarios	8.3	0.6	0.6
E	3.0	Arrend. Fin.	17.1	0.9	0.9
		Otros	0.0	0.0	0.0

Riesgos derivados del sector

SECTOR	Comercial	Arrend. Fin.
Tendencia IMAE del sector	1.8 → (1.6)	0.8 ➔ (1.2)
Crec.interanual del sector	-1.7%	-33.5%
Mora del sector	3.3%	0.5%

PASIVOS (Millones)	C$ 297.6
Estructura y manejo de pasivos	Obligaciones con instituciones 98% y otras cuentas por pagar y provisiones 1.3%.

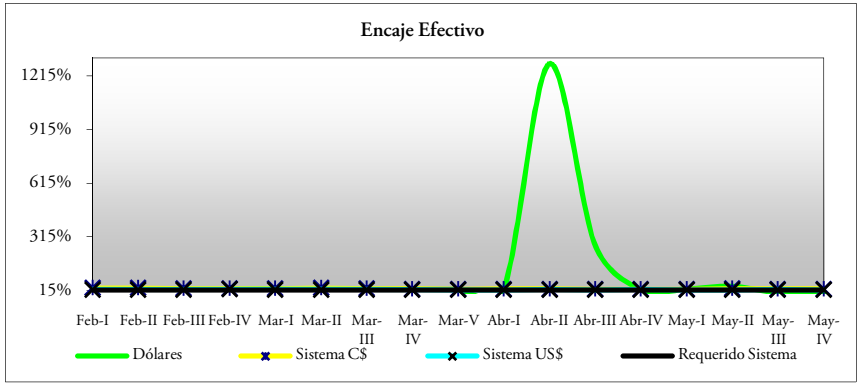
Depósitos	(%)
Porcentaje del total en el SF	0.000
Crecimiento interanual	-100.0
Depósitos en dólares/Dep. Totales	
Tasa pasiva implícita	2.2
Plazo prom. ponderado (meses) 1/	

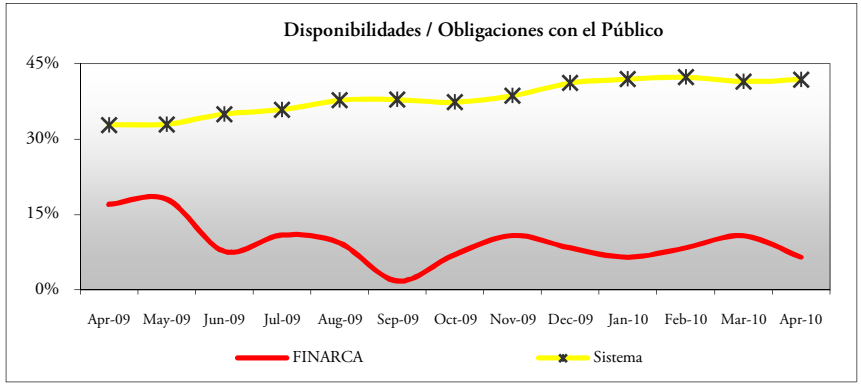
UTILIDAD DEL PER. (Millones)	C$ 7.2
	(%)
Resultado/K social + Aportes	21.4
Tendencia	↑ en Abr/09 = -4%
Margen Financiero Total	11.1
Margen para equilibrio	6.5
Gtos de Ad/Activos promedio	5.6
Absorción Margen Financiero Bruto	57.7
Absorción Margen Operativo Bruto	64.7

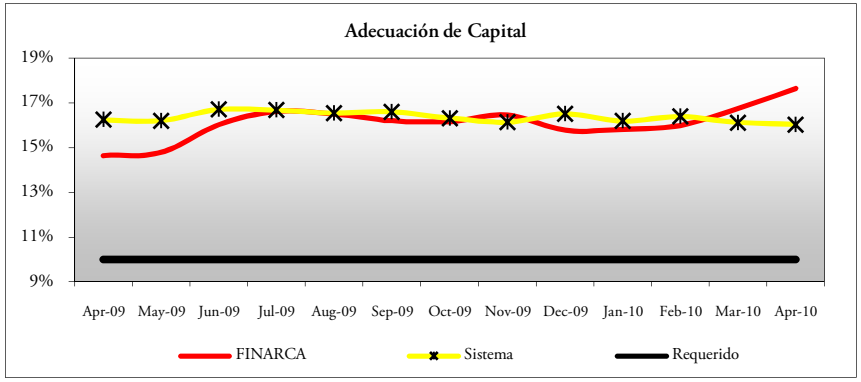
PATRIMONIO (Millones)	C$ 71.0
	(%)
Adecuación de Capital	17.6
10 Ptmos. más grandes/Patrimonio 1/	142.0%
Cobertura patrimonial por Cartera en Mora	8.7
Cobertura patrimonial por Cartera de Riesgo	38.2
Provisiones pendientes (C$ Mill)	0.0

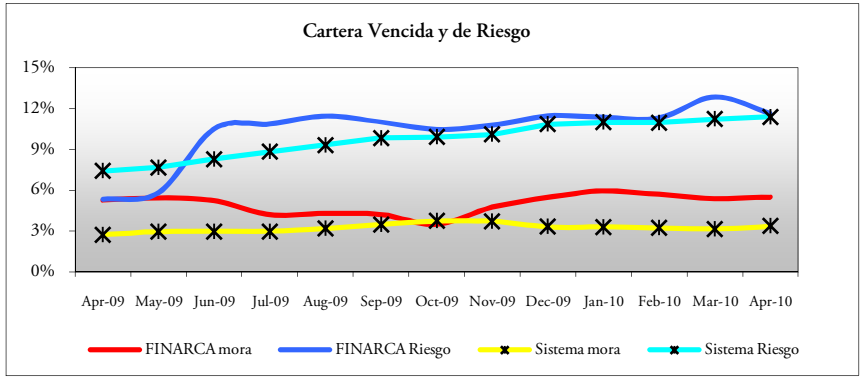
1/ Información trimestral a Marzo de 2010.

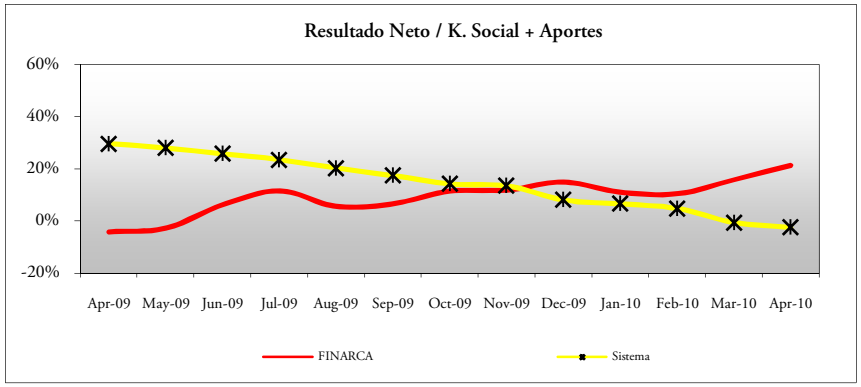
FINARCA

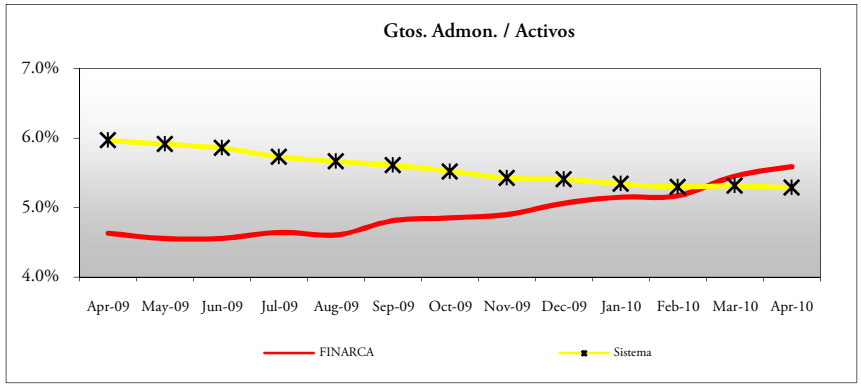

Encaje Efectivo
1215%
915%
615%
315%
15%
Feb-I Feb-II Feb-III Feb-IV Mar-I Mar-II Mar-III Mar-IV Mar-V Abr-I Abr-II Abr-III Abr-IV May-I May-II May-III May-IV
Dólares
Sistema C$
Sistema US$
Requerido Sistema

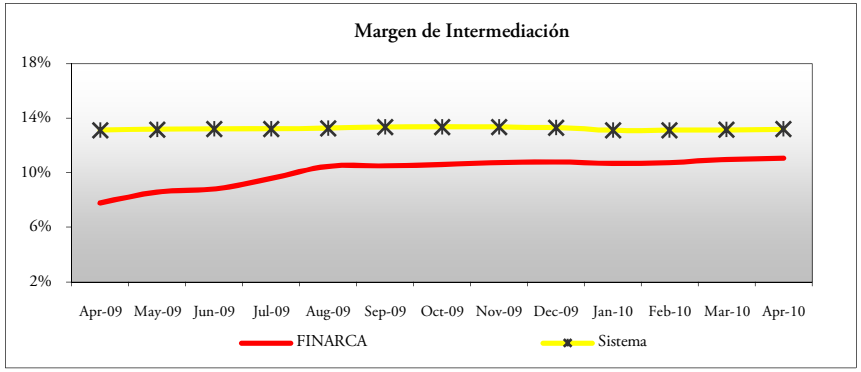

Disponibilidades / Obligaciones con el Público
45%
30%
15%
0%
Apr-09 May-09 Jun-09 Jul-09 Aug-09 Sep-09 Oct-09 Nov-09 Dec-09 Jan-10 Feb-10 Mar-10 Apr-10
FINARCA
Sistema

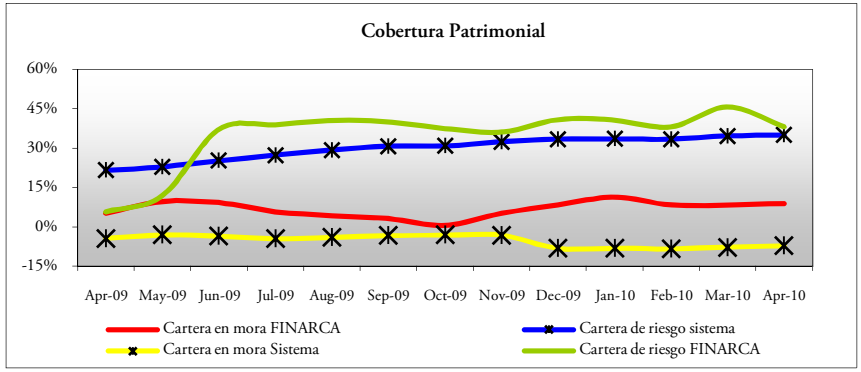

Adecuación de Capital
19%
17%
15%
13%
11%
9%
Apr-09 May-09 Jun-09 Jul-09 Aug-09 Sep-09 Oct-09 Nov-09 Dec-09 Jan-10 Feb-10 Mar-10 Apr-10
FINARCA
Sistema
Requerido


Cartera Vencida y de Riesgo
15%
12%
9%
6%
3%
0%
Apr-09 May-09 Jun-09 Jul-09 Aug-09 Sep-09 Oct-09 Nov-09 Dec-09 Jan-10 Feb-10 Mar-10 Apr-10
FINARCA mora
FINARCA Riesgo
Sistema mora
Sistema Riesgo


Resultado Neto / K. Social + Aportes
60%
40%
20%
0%
-20%
Apr-09 May-09 Jun-09 Jul-09 Aug-09 Sep-09 Oct-09 Nov-09 Dec-09 Jan-10 Feb-10 Mar-10 Apr-10
FINARCA
Sistema


Gtos. Admon. / Activos
7.0%
6.0%
5.0%
4.0%
Apr-09 May-09 Jun-09 Jul-09 Aug-09 Sep-09 Oct-09 Nov-09 Dec-09 Jan-10 Feb-10 Mar-10 Apr-10
FINARCA
Sistema


Margen de Intermediación
18%
14%
10%
6%
2%
Apr-09 May-09 Jun-09 Jul-09 Aug-09 Sep-09 Oct-09 Nov-09 Dec-09 Jan-10 Feb-10 Mar-10 Apr-10
FINARCA
Sistema


Cobertura Patrimonial
60%
45%
30%
15%
0%
-15%
Apr-09 May-09 Jun-09 Jul-09 Aug-09 Sep-09 Oct-09 Nov-09 Dec-09 Jan-10 Feb-10 Mar-10 Apr-10
Cartera en mora FINARCA
Cartera de riesgo sistema
Cartera en mora Sistema
Cartera de riesgo FINARCA