

Gerencia Financiera - Unidad de Estudios Financieros



Financiera Arrendadora Centroamerica
Julio 2010

CARACTERISTICAS GENERALES - ANTECEDENTES

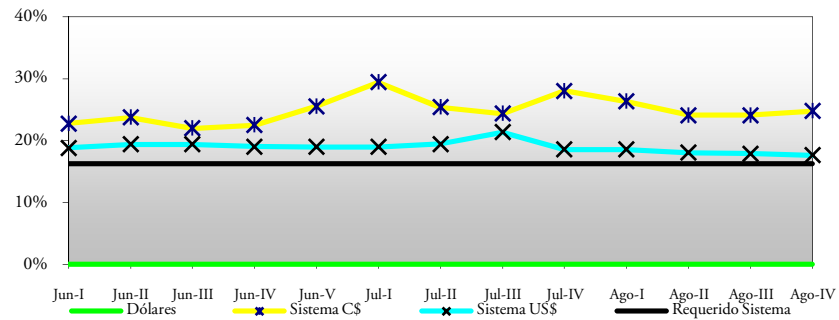
Posición por activos	9	Sucursales y ventanillas : ^{1/}	1
Participación de Mercado	0.39%	Managua	1
		Departamentos	0
		Empleados: ^{1/}	29

ASPECTOS ESTRUCTURALES

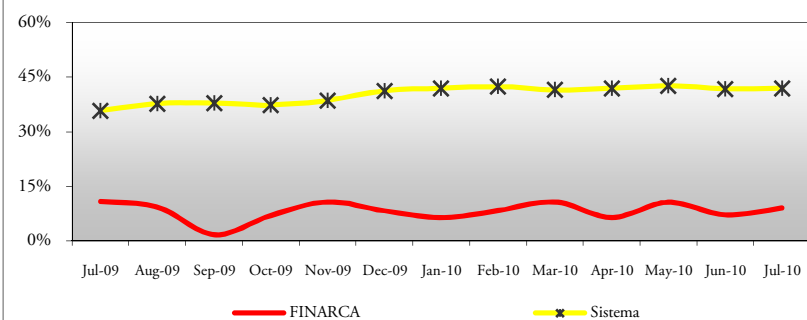
ACTIVOS (Millones)		C\$ 353.2		CARTERA DE CRÉDITOS NETA (Millones)					C\$ 302.6		PASIVOS (Millones)		C\$ 279.5		
Fuentes de fondos	Cartera de crédito neta, disponibilidades en córdobas, obligaciones con instituciones y otros pasivos y provisiones.			Crecimiento interanual		Cartera en dólares/Cartera Total		Cartera en mora/ Cartera Total		Cartera de riesgo/Cartera Total		Estructura y manejo de pasivos		Obligaciones con instituciones 97.9% y otras cuentas por pagar y provisiones 1.4%.	
				C. riesgo+Act. Improductivos/Cart. Total		Concentración por clientes ^{1/}		10 Préstamos más grandes/Cart. Total ^{1/}		Tasa activa implícita de la cartera					
				Plazo promedio ponderado (meses)											
Estructura y manejo	Cartera neta/Activos 85.7%, Dispon./Oblig. Con Inst. 9.1% oscilantes entre -14% y -5% por encima del encaje legal durante los últimos doce meses.											Depósitos		(%)	
												Porcentaje del total en el SF		0.0	
												Crecimiento interanual		-100.0	
		Estructura (%)		Rend (%)								Depósitos en dólares/Dep. Totales			
												Tasa pasiva implícita		1.6	
												Plazo prom. ponderado (meses) ^{1/}			
Inversiones/Activos totales				Calidad		Distr.		Mora		Riesgo					
Estructura de Inversiones:				(%)		(%)		(%)				UTILIDAD DEL PER. (Millones)		C\$ 10.0	
Al valor razonable				A 89.9		Comercial 71.9		5.4		7.6				(%)	
Disponibles para venta				B 1.8		Personal 2.6		1.4		3.8		Resultado/K social + Aportes		18.9	
Mantenidas al vencimiento				C 0.5		Tarjetas 0.0		0.0		0.0		Tendencia		↑ en Jul/09 = 12%	
Operaciones c/ derivados				D 5.6		Hipotecarios 8.9		0.7		0.7		Margen Financiero Total		11.7	
Acciones permanentes				E 2.3		Arrend. Fin. 16.6		0.3		0.3		Margen para equilibrio		6.7	
						Otros 0.0		0.0		0.0		Gtos de Ad/Activos promedio		6.0	
Encaje Legal:												Absorción Margen Financiero Bruto		58.2	
Córdobas (semanas)		-										Absorción Margen Operativo Bruto		68.3	
Dólares (semanas)		-													
Calce de Monedas:															
Córdobas (0.95-1.15)		-													
Dólares (0.95-1.05)		1.19													

FINARCA

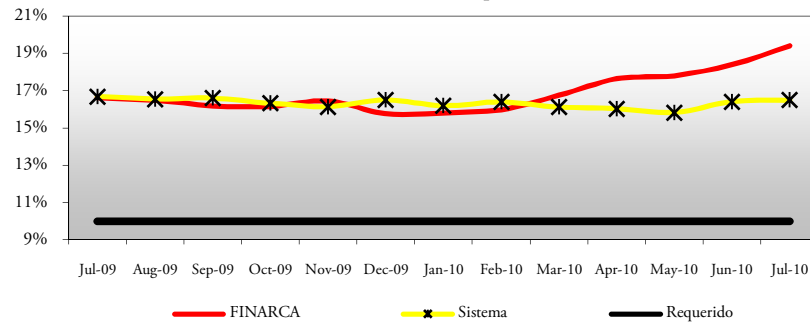
Encaje Efectivo



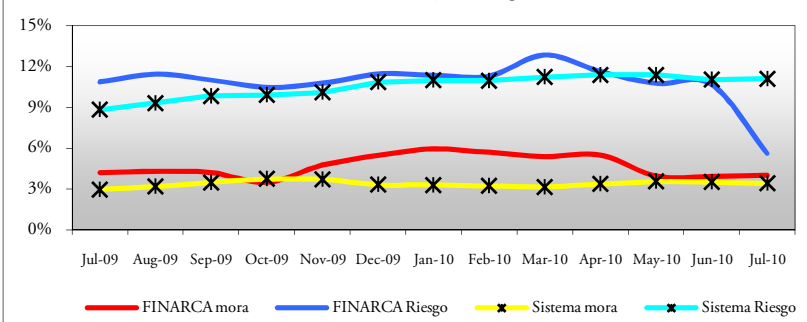
Disponibilidades / Obligaciones con el Público



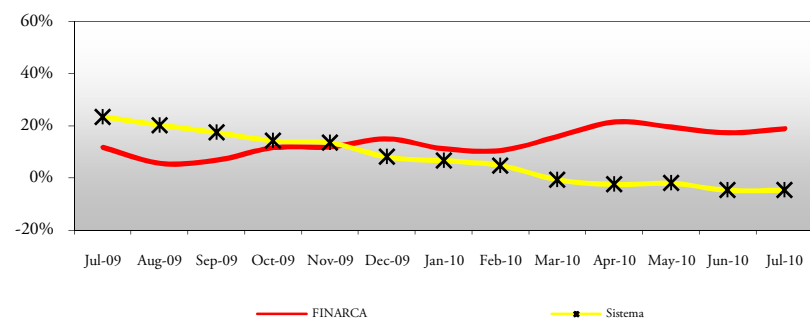
Adecuación de Capital



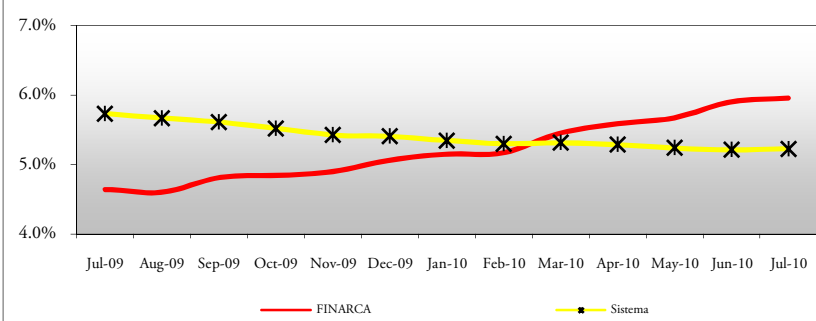
Cartera Vencida y de Riesgo



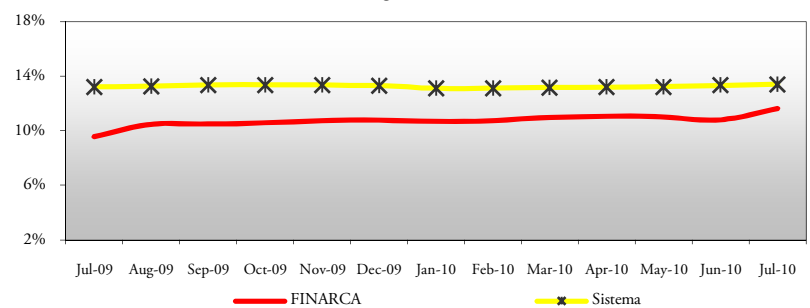
Resultado Neto / K. Social + Aportes



Gtos. Admon. / Activos



Margen de Intermediación



Cobertura Patrimonial

